

改修単価										検査課審査担当者確認欄		
学校施設整備監	室 長	室次長	総括主幹	総括主幹	主 査	主 査	主任	係 員				審査担当

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(施設整備室)			
工 事 件 名	東大阪市立玉川小学校防火戸その他改修工事						
工 事 場 所	東大阪市稲葉1-12-1						
完 成 期 限				所 要 日 数		90 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			33,670,000					
II 消費税等相当額		一式			3,367,000	工事価格×10%				
総 合 計					37,037,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1 防火戸設置		一式			19,845,310	※計	18280000			
a-2 その他改修		一式			6,429,565	※計	2400000			
a-3 撤去		一式			1,857,738	※10計	242558			
合 計					28,132,613	※合計	20680000			
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			322,610					
b-2 諸経費		一式			5,314,207					
合 計					5,636,817					
C 素材価格		一式			-99,430					
合 計					-99,430					
総 計					33,670,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			234,260					
小 計					234,260					
(積み上げ分)										
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 日 額 損 料	一式			9,850	A1012	9.5	15.24	68	9845.04
仮囲い(ネット状シート張り共)	ガードフェンス標準 H:1800コンクリート基礎 設置撤去費 運搬共	一式			20,900	A1013	9.5	2196.63	1	20867.99
交通安全管理費	(交通誘導員 B)	一式			57,600	A1052	1	14400	4	57600
小 計					88,350					
計					322,610					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			5,314,207					
計					5,314,207					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	3.26	t	30,500	-99,430	B				
合 計					-99,430					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
A.直接工事費										
a-1.防火戸設置										
①A階段		一式			5,657,039	※小計	5,230,000			
②B階段		一式			5,815,827	※小計	5,260,000			
③C階段		一式			8,372,444	※小計	7,790,000			
計					19,845,310	※計	18280000			

19,845,310

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
①A階段										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,740	A1131	42.7	2.72	15	1742.16
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数5) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			22,600	A1136	42.7	528.59	1	22570.79
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡 易なもの(工場倉庫等)	一式			32,700	A1365	42.7	765	1	32665.5
<鉄骨>										
鋼材	□-100×50×2.3	0.11	【t】	107,000	11,770	B				
鋼材	□-100×100×2.3	0.11	【t】	105,000	11,550	B				
現場加工組立	軽量鉄骨(母屋胴縁の類)	0.22	(t)	168,000	36,960	(12)				
鉄骨運搬		一式			760	A1692	0.22	3460	1	761.2
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	0.22	t	51,000	11,220	A1749				

129,300

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<防水>										
耐火シール	W15～20	46.2	m	890	41,118	(1)				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) W=10以下	28.5	m	360	10,260	A1866				
<金属>										
あと施工アンカー: 本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	36	本	200	7,200	A2495				
あと施工アンカー: 本体打込式スrongアンカー	M12	20	本	360	7,200	A2507				
あと施工アンカー: 本体打込式スrongアンカー	M12 上向き	32	本	550	17,600	(2)				
階段手摺	STK φ 34 φ 13加工 SOP塗り共	0.8	m	29,600	23,680	(4)				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
〈左官〉										
床モルタル塗り	厚30mm	1.5	m ²	2,150	3,225	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	12.1	m ²	3,250	39,325	A2734				
建具周囲モルタル充填	内部	2.2	m	840	1,848	A3183				
〈金属製建具〉										
CS-3 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン	(大臣認定CAT-0254)W1670×H2190	2	ヶ所	1,500,000	3,000,000	A	※			
CS-1A 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン	(大臣認定CAT-0254)W3490×H2190	1	ヶ所	1,770,000	1,770,000	A	※			
SD-3片開き鋼製防火ドア(潜戸付)	W1712×H2100 付属金物一式	1	ヶ所	460,000	460,000	A	※			

5,274,398

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<塗装>										
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋内) A種 工程B種	16.4	m ²	380	6,232	A3364				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程B種	16.4	m ²	800	13,120	A3408				
素地ごしらえ	モルタル及びブラスター面 工程B種 ○	0.4	m ²	360	144	A3260				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上面 素地ごしらえ別途 工程B種	0.3	m ²	780	234	A3442				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	0.1	m ²	760	76	A3511				
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程A種 継目処理工法	20.7	m ²	830	17,181	A3268				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	20.7	m ²	760	15,732	A3503				

52,719

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
〈内外装〉										
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 下地張り(不燃)	20.7	m ²	1,390	28,773	A4009				
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 突付け(不燃)	20.7	m ²	1,230	25,461	A4004				
ロックフェルト	t=10	28.5	m	1,380	39,330	(5)				
小 計					5,657,039	※小計	5,230,000			

93,564

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
②B階段										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,590	A1131	38.9	2.72	15	1587.12
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数5) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			20,600	A1136	38.9	528.59	1	20562.15
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			29,800	A1365	38.9	765	1	29758.5
<鉄骨>										
鋼材	□-100×50×2.3	0.1	【t】	107,000	10,700	B				
鋼材	□-100×100×2.3	0.08	【t】	105,000	8,400	B				
現場加工組立	軽量鉄骨(母屋胴縁の類)	0.18	(t)	168,000	30,240	(12)				
鉄骨運搬		一式			640	A1692	0.18	3560	1	640.8
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	0.18	t	51,000	9,180	A1749				
<防水>										
耐火シール	W15～20	53.9	m	890	47,971	(1)				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) W=10以下	29.2	m	360	10,512	A1866				

169,633

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
＜金属＞										
あと施工アンカー: 本体打込式スrongアンカー	M12	36	本	360	12,960	A2507				
あと施工アンカー: 本体打込式スrongアンカー	M12 上向き	6	本	550	3,300	(2)				
階段手摺	STK φ 34 φ 13加工 SOP塗り共	1.3	m	29,600	38,480	(4)				
＜左官＞										
床モルタル塗り	厚30mm	5	m ²	2,150	10,750	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	42	m ²	3,250	136,500	A2734				
＜金属製建具＞										
CS-1B 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン	(大臣認定CAT-0254)W3490×H2345	1	ヶ所	1,780,000	1,780,000	A	※			
CS-2A 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン	(大臣認定CAT-0254)W3115×H2350	1	ヶ所	1,740,000	1,740,000	A	※			
CS-2B 耐熱ガラスクロス製耐火スクリーン	(大臣認定CAT-0254)W3155×H2350	1	ヶ所	1,740,000	1,740,000	A	※			

5,461,990

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<塗装>										
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋内) A種 工程B種	34.1	m ²	380	12,958	A3364				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程B種	34.1	m ²	800	27,280	A3408				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋内) A種 工程B種 細幅	1	m	150	150	A3365				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外)1種工程B種	1	m	320	320	A3401				
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程A種 継目処理工法	9.6	m ²	830	7,968	A3268				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	9.6	m ²	760	7,296	A3503				
素地ごしらえ	モルタル及びプラスター面 工程B種 ○	42.3	m ²	360	15,228	A3260				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上面 素地ごしらえ別途 工程B種	20.2	m ²	780	15,756	A3442				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	22.1	m ²	760	16,796	A3511				
<内外装>										
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 下地張り(不燃)	14.8	m ²	1,390	20,572	A4009				
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 突付け(不燃)	14.8	m ²	1,230	18,204	A4004				
ロックフェルト	t=10	30.2	m	1,380	41,676	(5)				
小 計					5,815,827	※小計	5,260,000			

184,204

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
③C階段										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,420	A1131	34.7	2.72	15	1415.76
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数5) 基本料+掛け払い+手間+運搬費	一式			18,300	A1136	34.7	528.59	1	18342.07
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			26,500	A1365	34.7	765	1	26545.5
<鉄骨>										
鋼材	□-100×50×2.3	0.06	【t】	107,000	6,420	B				
鋼材	□-100×100×2.3	0.16	【t】	105,000	16,800	B				
現場加工組立	軽量鉄骨(母屋胴縁の類)	0.22	(t)	168,000	36,960	(12)				
鉄骨運搬		一式			760	A1692	0.22	3460	1	761.2
錆止め塗装(素地拵え含む)	鉛・クロムフリー JIS-K5674 1回塗(軽量鉄骨)	0.22	t	51,000	11,220	A1749				
<防水>										
耐火シール	W=15～20	82.3	m	890	73,247	(1)				
シーリング*	ポリウレタン系(2成分形) W=10以下	31.2	m	360	11,232	A1866				

202,859

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<金属>										
あと施工アンカー:本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	16	本	200	3,200	A2495				
あと施工アンカー:本体打込式スrongアンカー	M12	36	本	360	12,960	A2507				
あと施工アンカー:本体打込式スrongアンカー	M12 上向き	6	本	550	3,300	(2)				
<左官>										
床モルタル塗り	厚30mm	3.6	m ²	2,150	7,740	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	22.7	m ²	3,250	73,775	A2734				
<金属製建具>										
SS-1A 防火重量シャッター+片開き鋼製防火扉	W3640×H2810 付属金物一式	1	ヶ所	1,910,000	1,910,000	A	※			
SS-1B 防火重量シャッター+片開き鋼製防火扉	W3940×H2840 付属金物一式	3	ヶ所	1,960,000	5,880,000	A	※			

7,890,975

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<塗装>										
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋内) A種 工程B種	124	m ²	380	47,120	A3364				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程B種	124	m ²	800	99,200	A3408				
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	糸幅300mm以下 鉄鋼面(屋内) A種 工程B種 細幅	1	m	150	150	A3365				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼・亜鉛めっき鋼・鋼製建具面(屋内外) 1種 工程B種	1	m	320	320	A3401				
素地ごしらえ	モルタル及びブラスター面 工程B種 ○	20.4	m ²	360	7,344	A3260				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上面 素地ごしらえ別途 工程B種	12	m ²	780	9,360	A3442				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	8.4	m ²	760	6,384	A3511				
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程A種 継目処理工法	15.6	m ²	830	12,948	A3268				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	15.6	m ²	760	11,856	A3503				
<内外装>										
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 下地張り(不燃)	15.6	m ²	1,390	21,684	A4009				
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 突付け(不燃)	15.6	m ²	1,230	19,188	A4004				
ロックフェルト	t=10	31.2	m	1,380	43,056	(5)				
小 計					8,372,444	※小計	7,790,000			

278,610

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.その他改修										
1.防火戸設置に伴う改修		一式			11,881					
2.SD改修に伴う改修		一式			4,864,066	※小計	2,400,000			
3.電気工事(放送設備及び自火報設備) に伴う改修		一式			800,451					
4.階段改修		一式			753,167					
計					6,429,565	※計	2,400,000			

6,429,565

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
②C階段										
<塗装>										
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	3.4	m ²	170	578	A3304				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	2	m ²	780	1,560	A3468				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	1.4	m ²	770	1,078	A3532				
小 計					11,881					

3,216

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.SD改修										
<直接仮設>										
墨出し(現寸型板含む)	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			850	A1092	3	284	1	852
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 賃料	一式			940	A1109	16.4	9.59	6	943.66
枠組本足場【手摺り先行方式】	建枠900(H:12m未満) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			34,100	A1110	16.4	2076.63	1	34056.73
安全手摺 枠組足場用	賃料	一式			120	A1127	5.1	3.79	6	115.97
安全手摺 枠組足場用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,330	A1128	5.1	456.08	1	2326.01
災害防止防音シート	賃料	一式			2,000	A1352	33.9	9.81	6	1995.35
災害防止防音シート	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			30,700	A1353	33.9	906.81	1	30740.86
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	賃料	一式			80	A1356	5.1	2.63	6	80.48
災害防止小幅ネット張り(層間塞ぎ) 落下防止用	基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			3,740	A1357	5.1	733.56	1	3741.16
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			2,250	A1131	55.1	2.72	15	2248.08
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数5) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			29,100	A1136	55.1	528.59	1	29125.31
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易なもの(工場倉庫等)	一式			42,200	A1365	55.1	765	1	42151.5

148,410

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<コンクリート>										
コンクリート(打設部位:一般・改造工事)	Fc=21 S=18 材料費	0.2	【m3】	19,400	3,880	A1538				
構造体強度補正	Fc=21 S=18 ⇒ Fc=27 S=18	一式			400	A1558	0.2	2010	1	402
打設手間	特殊作業員	一式			13,400	A1562	1	13400	1	13400
<型枠>										
普通型枠 合板	RC造建物(一般ラーメン) 地上軸部 階高3.5～4.0m程度	3	m ²	4,050	12,150	A1576				
型枠運搬	4t車以下	一式			690	A1606	3	230	1	690
<鉄筋>										
異形鉄筋D-13	SD-295A	0.03	【t】	79,000	2,370	B				
鉄筋工場加工組立	RC造(ラーメン) 単純 5t以下	0.03	(t)	51,000	1,530	A1621				

34,420

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<防水>										
シーリング	変成シリコン系(2成分形) 15<W≦20	14.1	m	660	9,306	A1858				
シーリング	ポリウレタン系(2成分形) W=10以下	130	m	360	46,800	A1866				
下地清掃ケレン	高圧洗浄(7〜8N/mm2)共	0.8	(㎡)	380	304	A1884				
塗膜防水	ウレタン防水 X-2 立上り	0.8	㎡	21,000	16,800	A				
<金属>										
あと施工アンカー: 本体打込式溶接アンカー	M10 L=50	144	本	200	28,800	A2495				
あと施工アンカー: スリーブ打込式差筋アンカー	D-13 L=580	40	本	360	14,400	A2515				
軽量鉄骨壁下地	ボート類下地用100形スタット@450	32.3	㎡	2,000	64,600	A2538				
壁下地開口補強	扉等三方補強 スタット100型 W900×H2000程度	3	ヶ所	14,900	44,700	A2546				

225,710

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
＜左官＞										
外壁モルタル塗り	厚25mm 金コテ	4.9	m ²	3,760	18,424	A2667				
床モルタル塗り	厚30mm	2.7	m ²	2,150	5,805	A2709				
内壁モルタル塗り	(厚20mm) 金コテ	16.7	m ²	3,250	54,275	A2734				
複装塗材 E	アクリルタイル 凹凸模様 吹付け 下塗1・基層塗1・模様塗1・上塗2	6.2	m ²	1,260	7,812	A2776				
下地調整材	カチオン系フイラー吹付	6.2	m ²	710	4,402	A2800				
無収縮モルタル材	Fc=30N/mm	0.1	m ³	386,000	38,600	(6)				
手摺モルタルコテ押え	金ごて 糸幅200mm未満	2	m	2,570	5,140	(13)				
＜金属製建具＞										
SD-1A 片開き鋼製扉	W800×H1800 付属金物一式	6	ヶ所	120,000	720,000	A	※			
SD-1B 片開き鋼製扉	W800×H1600 付属金物一式	1	ヶ所	120,000	120,000	A	※			
SD-2A 両開き鋼製扉	W1850×H2000 付属金物一式	1	ヶ所	320,000	320,000	A	※			
SD-2B 両開き鋼製扉	W1850×H2100 付属金物一式	1	ヶ所	320,000	320,000	A	※			
SD-4 片開き鋼製扉	W800×H1900 付属金物一式	1	ヶ所	150,000	150,000	A	※			
AW-1 引違いアルミサッシ	W3130×H1900 付属金物一式	1	ヶ所	770,000	770,000	A	※			
建具周囲モルタル充填	内部	28.2	m	840	23,688	A3183				
建具周囲モルタル充填	外部	25.7	m	890	22,873	A3184				

2,581,019

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<ガラス>										
網入板ガラス(ラフワイヤー)	6.8mm FW	4.5	m ²	2,600	11,700	A3202				
ガラス押えシーリング	シリコン両面5*5 防火用	48.2	m	550	26,510	A3232				
<塗装>										
鉛クロムフリー錆止め塗り(現場1回)	鉄鋼面(屋内) A種 工程B種	48.8	m ²	380	18,544	A3364				
SOP塗り(合成樹脂調合ペイント塗り)	鉄鋼面(新規面) 下地調整別途 1種 工程B種	48.8	m ²	800	39,040	A3408				
素地ごしらえ	モルタル及びブラスター面 工程B種 ○	82.4	m ²	360	29,664	A3260				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 見上面 素地ごしらえ別途 工程B種	40	m ²	780	31,200	A3442				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	42.4	m ²	760	32,224	A3511				
下地調整	モルタル面(塗替え面) 工程RB種	31.6	m ²	170	5,372	A3304				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	26.9	m ²	780	20,982	A3468				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 一般面 下地調整別途 工程B種	4.7	m ²	770	3,619	A3532				

218,855

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
〈内外装〉										
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 下地張り(不燃)	64.6	m ²	1,390	89,794	A4009				
壁強化石膏ボード張り	21.0mm 突付け(不燃)	64.6	m ²	1,230	79,458	A4004				
ロックフェルト	t=10	130	m	1,280	166,400	(5)				
〈仕上ユニット〉										
木製下足箱新設	W1100×D350×H1600 20足 取付アンクル,ノープラグビス留め共	6	台	220,000	1,320,000	A				
小 計					4,864,066	※小計	2,400,000			

1,655,652

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
3.電気工事(放送設備及び自火報設備) に伴う改修										
<直接仮設>										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			1,490	A1131	36.4	2.72	15	1485.12
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数5) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			19,200	A1136	36.4	528.59	1	19240.68
養生・整理清掃跡片付	④3職種以上 RC・S造 内部仕上の比較的簡易な もの(工場倉庫等)	一式			27,800	A1365	36.4	765	1	27846
<木工>										
天井有孔シナ合板張り	5.5mm 2類 高度耐水 寒冷紗張共	1.7	m ²	5,560	9,452	A2189				
杉柢合板張り	5.5mm 910×1820	1.7	m ²	7,140	12,138	(7)				
天井下地開口部補強	ボード等切込み共 木製45角 450×450程度	22	ヶ所	2,510	55,220	(8)				
<金属>										
天井点検口	アルミ製450角	43	ヶ所	10,400	447,200	A2435				
天井下地開口部補強	ボード等切込み共 19形 450×450程度	21	ヶ所	1,700	35,700	A2572				

608,200

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
＜ガラス＞										
合成樹脂板	ポリカボネート系3.0mm	14.3	m ²	9,610	137,423	A3226				
＜塗装＞										
素地ごしらえ	木部 工程A種 屋内	1.7	m ²	290	493	A3250				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	屋内木部 素地ごしらえ別途 工程A種	1.7	m ²	420	714	(9)				
素地ごしらえ	石膏ボード及びその他ボード面 工程B種 その他	15.7	m ²	190	2,983	A3270				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	石膏ボード面 見上げ面 素地ごしらえ別途 工程B種	15.7	m ²	760	11,932	A3505				
＜内外装＞										
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm シフトーン突付け(ホルムアルデヒド分解ボード)	17.4	m ²	1,250	21,750	A4087				
天井石膏ボード張り	9.5mm 目透かし	15.7	m ²	1,080	16,956	A4093				
小 計					800,451					

192,251

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
4.階段改修										
<直接仮設>										
墨出し(現寸型板含む)	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			2,610	A1093	36.8	71	1	2612.8
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			7,040	A1366	36.8	191.25	1	7038
<金属>										
ステンレススベリ止金物	35mm中空クッション付	124	m	3,920	486,080	A2396				
<左官>										
床モルタル目地切り	(加算)	21.5	(m)	250	5,375	A2712				
階段モルタル塗り	厚30mm	56.3	m ²	4,220	237,586	A2715				
<塗装>										
素地ごしらえ	糸幅300mm以下 モルタル及びびプラスター面 工程B種 ○	32.9	m	140	4,606	A3261				
EP塗り(合成樹脂エマルジョンペイント塗り)	ケイ酸カルシウム板面・モルタル面・コンクリート面・押出成形セメント板面 糸幅300mm以下 一般面 素地ごしらえ別途 工程B種	32.9	m	300	9,870	A3512				
小 計					753,167					

753,167

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	コード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
a-3撤去										
1.防火戸設置に伴う撤去										
①A階段		一式			155,949	※10小計	16,902			
②B階段		一式			236,197	※10小計	13,554			
③C階段		一式			229,783	※10小計	10,242			
2.SD改修に伴う撤去		一式			906,511	※10小計	161,090			
3.電気工事(放送設備及び自火報設備)に伴う撤去		一式			149,303	※10小計	16,560			
4.階段改修に伴う撤去		一式			179,995	※10小計	24,210			
計					1,857,738	※10計	242558			

1,857,738

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
1.防火戸設置に伴う撤去										
①A階段										
RC建物躯体解体	ハントブレーカ	0.2	(m3)	20,100	4,020	A4564				
コンクリートカッター切り	200mm以下	11.9	(m)	680	8,092	A4601				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	127	(m)	480	60,960	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		3.5	(m ²)	1,900	6,650	A4631				
壁モルタル撤去		10.2	(m ²)	2,180	22,236	A4652				
鋼製戸撤去	(両開き戸枠共)	10.5	(m ²)	1,390	14,595	A4674				
木造間仕切撤去	仕上げ材共 全面撤去	9.2	(m ²)	1,080	9,936	A4768				

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	5,500	4,400	A4824				
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.8	(m3)	15,300	12,240	A4826	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	7,640	2,292	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.3	(m3)	13,500	4,050	A4880	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,480	1,496	A4887				
コンクリートガラ処分	投棄料	0.2	(m3)	3,060	612	A4889	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.51	(t)	8,570	4,370	A4972				
小 計					155,949	※10小計	16,902			

29,460

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
②B階段										
RC建物躯体解体	ハントプレーカ	0.9	(m3)	20,100	18,090	A4564				
コンクリートカッター切り	200mm以下	16.8	(m)	680	11,424	A4601				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	115	(m)	480	55,200	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		2.7	(㎡)	1,900	5,130	A4631				
壁モルタル撤去		35.3	(㎡)	2,180	76,954	A4652				
重量シャッター撤去		7	(㎡)	1,390	9,730	(10)				
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	2.5	(㎡)	1,420	3,550	A4672				
鋼製戸撤去	(両開き戸枠共)	14.6	(㎡)	1,390	20,294	A4674				
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	7,640	6,112	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.8	(m3)	13,500	10,800	A4880	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.9	(m3)	7,480	6,732	A4887				
コンクリートガラ処分	投棄料	0.9	(m3)	3,060	2,754	A4889	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	1.1	(t)	8,570	9,427	A4972				
小 計					236,197	※10小計	13,554			

236,197

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
③C階段										
RC建物躯体解体	ハントプレーカ	0.7	(m3)	20,100	14,070	A4564				
コンクリートカッター切り	200mm以下	42.1	(m)	680	28,628	A4601				
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハントカッター)	81.4	(m)	480	39,072	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		1.7	(㎡)	1,900	3,230	A4631				
壁モルタル撤去		27.6	(㎡)	2,180	60,168	A4652				
重量シャッター撤去		29.9	(㎡)	1,390	41,561	(10)				
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	10.7	(㎡)	1,420	15,194	A4672				
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.6	(m3)	7,640	4,584	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.6	(m3)	13,500	8,100	A4880	※10			
コンクリートガウ運搬	人力積込2t車運搬	0.7	(m3)	7,480	5,236	A4887				
コンクリートガウ処分	投棄料	0.7	(m3)	3,060	2,142	A4889	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.91	(t)	8,570	7,798	A4972				
小 計					229,783	※10小計	10,242			

229,783

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
2.SD改修に伴う撤去										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハンドカッター)	148	(m)	480	71,040	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		2.5	(㎡)	1,900	4,750	A4631				
壁モルタル撤去		27.6	(㎡)	2,180	60,168	A4652				
壁合板・ボード撤去	(一重張り一般)	32.7	(㎡)	520	17,004	A4654				
壁下地撤去		32.7	(㎡)	300	9,810	A4658				
木製戸撤去	(片開き戸枠共)	11.4	(㎡)	560	6,384	A4668				
アルミサッシ撤去		7.2	(㎡)	1,390	10,008	(11)				
鋼製戸撤去	(片開き戸枠共)	15	(㎡)	1,420	21,300	A4672				
造り付け家具撤去	全面撤去	10	(㎡)	540	5,400	A4774				
手摺(床,壁付共)撤去	改造・改修用	4.8	(m)	1,720	8,256	A4792				
アスベスト除去工事	ディスクグラインダーケレン工法	1.9	(㎡)	270,000	513,000	A	※10	35000		

727,120

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	7.7	(m3)	5,500	42,350	A4824				
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	7.7	(m3)	15,300	117,810	A4826	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,900	790	A4860				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4862	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.5	(m3)	7,640	3,820	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.5	(m3)	13,500	6,750	A4880	※10			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.74	(t)	8,570	6,341	A4972				
小 計					906,511	※10小計	161,090			

179,391

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要	員数	単価	日数・式 計
3.電気工事(放送設備及び自火報設備)に伴う撤去						Aコード			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)	36.4	(㎡)	1,320	48,048	A4663			
ガラス撤去	パテ共	14.3	(㎡)	5,550	79,365	A4678			
廃材運搬(木くず、紙くず)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,500	550	A4824			
廃材処分(木くず、紙くず)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4826	※10		
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,900	790	A4860			
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4862	※10		
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.3	(m3)	13,300	3,990	A4932			
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.3	(m3)	45,000	13,500	A4934	※10		
小 計					149,303	※10小計	16,560		

149,303

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
4.階段改修に伴う撤去										
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハンドカッター)	73	(m)	480	35,040	A4625				
床モルタル・床人研ぎ撤去		56.3	(㎡)	1,900	106,970	A4631				
廃材運搬(金属くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,870	787	A4851				
廃材処分(金属くず類)	投棄料	0.1	(m3)	12,600	1,260	A4853	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	1.7	(m3)	7,640	12,988	A4878				
廃材処分(がれき類)	投棄料	1.7	(m3)	13,500	22,950	A4880	※10			
小 計					179,995	※10小計	24,210			

179,995