

改修単価										検査課審査担当者確認欄		
教育次長	施設整備監	室長	室次長	総括主幹	総括主幹	主 査	主 査	主任	係 員			審査担当

様式第1(イ)(第5条第1項第1号関係)

設 計 書				(施設整備室)			
工 事 件 名	市立八戸の里東小学校教室及び給食調理場改修工事						
工 事 場 所	東大阪市中小阪5-17-8						
完 成 期 限				所 要 日 数		52 日	
設 計 大 要							
設 計 金 額	金 円 内 訳のとおり (うち消費税及び地方消費税相当額¥)						

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
I 工事価格	建築工事	一式			2,167,000					
II 消費税等相当額		一式			216,700	工事価格×10%				
総 合 計					2,383,700					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
I 工事価格	建築工事									
A 直接工事費										
a-1.教室改修		一式			1,386,204					
a-2.給食調理場改修		一式			63,631					
a-3.撤去		一式			167,362					
合 計					1,617,197					
B 共通費										
b-1 共通仮設費		一式			39,421					
b-2 諸経費		一式			568,742					
合 計					608,163					
C 素材価格		一式			-58,360					
合 計					-58,360					
総 計					2,167,000					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 員数	要 単価	日数・式	計
B 共通費										
b-1 共通仮設費										
(率処理分)										
標準共通仮設費		一式			39,421					
小 計					39,421					
計					39,421					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
b-2 諸経費										
諸経費		一式			568,742					
計					568,742					

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
C 素材価格										
鋼材素材価格	鉄材	0.04	【t】	42,000	-1,680	B				
鋼材素材価格	アルミ(込みガラ)	0.12	【t】	179,000	-21,480	B				
鋼材素材価格	ステンレス	0.22	【t】	160,000	-35,200	B				
合 計					-58,360					

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-1.教室改修										
【普通教室①】										
墨出し(現寸型板含む)	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			3,890	A1093	54.4	71.56	1	3892.86
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			10,400	A1366	54.4	191.25	1	10404
フローリング張り ナラ1等(塗装品)	15mm張込	54.4	m ²	13,200	718,080	A2115				
床構造用合板張り	12mm F☆☆☆☆	54.4	m ²	1,790	97,376	A2121				
既設床組調整費	大引・根太・コンクリートホールインボルト・大引き下モルタル共	54.4	(m)	1,580	85,952	(1)				
根太設置	60*60	8.7	m	1,020	8,874	(2)				
床・壁取合木製紐打ち	EP-G塗共	30.1	m	880	26,488	(3)				
SUSへの字見切り押え金物新設	ステンレス35*1.2L1,800程度	2	ヶ所	10,200	20,400	(4)				

971,460

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
<WD-1>										
木製引違い戸	W1,850 * H1,905 見込:36/ポリカスリ3mm EP-G塗仕上 / 金物一式 取付共	2	ヶ所	102,000	204,000	代価-1				
中鴨居新設	米マツ集成材特1等 85×100 EP-G塗仕上	2	ヶ所	11,100	22,200	(5)				
下地調整	糸幅300mm以下 木部(塗替え面) 工程RB種	30.1	m	44	1,324	A3291				
EP-G塗り(つや有合成樹脂エマルジョン ペイント塗り)	糸幅300mm以下 屋内木部 下地調整別途 工程B種	30.1	m	240	7,224	A3483				
曲面黒板貼替	W3,600 * H1,200 暗線入り 貼替 押縁共	1	ヶ所	107,000	107,000	A				
タブレット保管庫一時移設復旧	床金物固定 中身別途	1	(台)	4,270	4,270	(6)				

346,018

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【普通教室②】										
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			16	A1131	6	2.72	1	16.32
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			3,670	A1132	6	611.24	1	3667.44
D型ステンレス中吊用直レール		6.0	m	4,120	24,720	A2469				
カーテン 学校用	防炎ラベル(イ)1.5倍ヒタ'共	12.0	m ²	3,360	40,320	A4169				
計					1,386,204					

68,726

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-2.給食調理場改修										
【配食カウンター】										
墨出し(現寸型板含む)	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			240	A1093	3.4	71.56	1	243.3
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m) 賃料	一式			19	A1131	3.4	2.72	2	18.5
仕上足場(脚立足場)	(階高H<4m)(階数1) 基本料+掛け払い手間+運搬費	一式			2,080	A1132	3.4	611.24	1	2078.22
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			650	A1366	3.4	191.25	1	650.25
塩ビ廻り縁	9.5mm用 13*25 フレ'45号同等	7.9	m	1,060	8,374	A2449				
屋内軽量鉄骨天井下地19形	910*910ジブトーンボード類仕上 910:WSSW	2.6	m ²	1,270	3,302	A2559				
床モルタル塗り	厚50mm	3.4	m ²	2,510	8,534	A2710				
内壁モルタル塗り	(厚20mm)金コテ	7.6	m ²	3,250	24,700	A2734				
天井化粧石膏ボード張り	9.5mm ジブトーン突付け	2.6	m ²	1,290	3,354	A4086				

51,253

内 訳 (建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
【側溝】										
養生・整理清掃跡片付	⑤2職種以下 RC・S造 内部仕上の簡易なもの	一式			750	A1366	3.9	191.25	1	745.88
砂利地業(RC-40)	2t・4t車	0.3	m3	6,130	1,839	A1480				
床モルタル塗り	厚50mm	3.9	m ²	2,510	9,789	A2710				
計					63,631					

12,378

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式	計
a-3.撤去										
1.教室改修					48,354	※10小計	2,330			
2.給食調理場改修					119,008	※10小計	11,206			
計					167,362	※10計	13,536			

167,362

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	摘 要				
						Aコード	員数	単価	日数・式	計
1.教室改修										
床・縁甲板フローリング撤去	床組は含まない	54.4	(㎡)	700	38,080	A4643				
鴨居撤去		2	(本)	830	1,660	A4646				
カーテンレール撤去	改造・改修用	1.0	(m)	470	470	A4780				
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	人力積込2t車運搬	0.8	(m3)	6,270	5,016	A4835				
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	0.8	(m3)	1,000	800	A4837	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,980	798	A4862				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4864	※10			
小 計					48,354	※10小計	2,330			
					48,354					

内 訳									
(建築・設備用)									
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要 員数	単価	日数・式 計
2.給食調理場改修									
土間コンクリート解体	ハント・ブレーカ使用	0.1	(m3)	5,250	525	A4594			
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm(ハント・カッター)	23.4	(m)	480	11,232	A4627			
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm(ハント・カッター)	4.1	(m)	690	2,829	A4628			
床モルタル・床人研ぎ撤去		3.4	(㎡)	1,900	6,460	A4633			
壁タイル撤去	下地モルタル共	0.7	(㎡)	2,000	1,400	A4653			
壁モルタル撤去		1.4	(㎡)	2,180	3,052	A4654			
天井合板・ボード撤去	(一重張りアスベスト含有)下地撤去は含まない	2.6	(㎡)	1,500	3,900	A4665			
天井下地撤去		2.6	(㎡)	370	962	A4668			
配食カウンター撤去		1	(ヶ所)	47,500	47,500	(7)			
アルミサッシ撤去		2	(ヶ所)	10,400	20,800	(8)			
素材積込運搬費	人力積込2t車運搬	0.38	(t)	8,570	3,256	A4974			

101,916

内 訳										
(建築・設備用)										
名 称	品 質 寸 法	員 数	単位	単 価	金 額	Aコード	摘 要	員数	単価	日数・式 計
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	6,270	627	A4835				
廃材運搬(木材)〈再資源化〉	投棄料(再資源化)	0.1	(m3)	1,000	100	A4837	※10			
廃材運搬(廃プラスチック類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	5,520	552	A4844				
廃材処分(廃プラスチック類)	投棄料	0.1	(m3)	17,100	1,710	A4846	※10			
廃材運搬(ガラスくず、陶磁器くず類)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,980	798	A4862				
廃材処分(ガラスくず、陶磁器くず類)	投棄料	0.1	(m3)	15,300	1,530	A4864	※10			
廃材運搬(がれき類)	人力積込2t車運搬	0.2	(m3)	7,720	1,544	A4880				
廃材処分(がれき類)	投棄料	0.2	(m3)	15,300	3,060	A4882	※10			
コンクリートガラ運搬	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	7,550	755	A4889				
コンクリートガラ処分	投棄料	0.1	(m3)	3,060	306	A4891	※10			
非飛散性アスベスト廃棄物運搬 (比重1.0未満)	人力積込2t車運搬	0.1	(m3)	16,100	1,610	A4934				
非飛散性アスベスト廃棄物処分 (比重1.0未満)	投棄料	0.1	(m3)	45,000	4,500	A4936	※10			
小 計					119,008	※10小計	11,206			

17,092