

東大阪市立斎場整備におけるサウンディング型市場調査

No.	質問	回答
1	利用者の心情に配慮しつつも効率的な施設整備を実施したいので、既存建物と近接しているお墓の所有者に対して、公告までの間に市側にて移設などの同意を取付けていただけるとの認識で宜しいでしょうか。（工事エリアや工事車両の動線を確保するため）	使用者の心情面等に配慮し、現段階では周辺墓地の移設等の予定はありません。墓地の移設には、同意の取付けや代替区画の問題など課題が多く、解決までにかかなりの時間を要することが想定されます。長瀬斎場の整備に関しては、速やかに整備を完了させることが市民サービスの向上につながるため、時間的猶予がない中において、墓地移設は適さないであろうと認識しています。
2	既存建物の基礎や地中埋設物について、市側にて事前調査を行っていただき資料を開示していただけるとの認識で宜しいでしょうか。	既存建物の基礎や地中埋設物については図面をお示しいたします。
3	土壌の汚染などについて、市側にて事前調査を行っていただき資料を開示していただけるとの認識で宜しいでしょうか。	今回の整備は土壌汚染状況調査の契機に該当せず、また、土地の所有権を第三者に渡すことを想定していないため、現時点では調査の予定はありません。
4	長瀬斎場の煙突解体工事は決定済のようですが、煙突以外の建物の解体スケジュールを教えてください。解体前にアスベスト調査を実施しますか？	建物解体等のスケジュールは決定していません。今回実施したサウンディング調査における長瀬斎場の整備等に関する部分では、煙突解体後の整備については、現時点では市が行う地質調査を予定しているのみであり、その後の整備については、サウンディング後に方針決定を行う予定です。また、建物解体前のアスベスト調査は、設計段階で図面作成事務所に実施していただく予定です。
5	長瀬斎場の建替えを想定した場合、墓地部分を除いた建物建築が可能な有効スペース部分の測量（実測）が事前に必要になりますが測量のスケジュールを教えてください。	No.4のとおり、煙突解体後の整備については、現時点では市が行う地質調査のみとなっており、その後の整備については、サウンディング後に方針決定を行う予定であり、測量についてもスケジュール等は未定です。
6	現在長瀬斎場では、火葬時間中会葬者はどこで待機されていますでしょうか？	長瀬斎場を含め本市斎場では火葬時間中に会葬者が待機するスペースがないため、葬儀をされた式場に戻られたり、お食事をされるなど、火葬場から離れて待機される方が多いと認識しています。
7	現在の長瀬斎場の要員配置を教えてください（例えば炉裏●名、炉前・告別●名、事務受付●名、葬儀場●名、清掃●名等）	現在、基本2名配置、繁忙日を3名配置としています。炉裏と炉前で分担して作業は行いますが、厳密に役割を分けているのではなく、当日の予約状況等に応じて、柔軟に対応しています。
8	火葬炉4-5基の確保を前提にした場合、現況火葬棟のスペースで炉数が確保出来ない場合には既設墓地の移設まで検討されますか？	No.1のとおり、墓地の移設等は検討しておりません。
9	現在長瀬斎場の葬儀場で飲食の提供（自販機による飲料販売等を除く）をされていますか？あるいは葬祭業者の持ち込みでしょうか？	現在、飲食物の提供はしておりません。基本的に葬儀場での飲食を許可しておりません。
10	長瀬斎場の葬儀場の年間稼働件数を教えてください。	葬儀場の利用については、平成26年：10件、平成27年：11件、平成28年：12件となっています。

東大阪市立斎場整備におけるサウンディング型市場調査

No.	質問	回答
11	長瀬斎場の都市ガス管の埋設状況を教えてください。中圧管が周辺道路に敷設されていますか	接道、周辺道路に中圧管の敷設はありません。最も近い中圧管は、当該施設から北東に約100m離れた道路に敷設されています。
12	現在3時以降の予約に付き収骨は翌日になっていますが、長瀬斎場では建替え後もこの方針を踏襲されますか？	現時点では大幅な開場時間変更の方針はありませんが、将来の火葬需要増加に備え、柔軟に対応いたします。
13	長瀬斎場を建替えた場合にはコンピューターによる運営・支援システムも構築しますか？	システム構築の有無も含めて、ご提案いただいた内容を前向きに検討いたします。
14	火葬棟、葬儀棟の設計図面があれば公開を希望します。	可能な限り図面、資料等をお示しいたしますが、ウェブサイト等への公開は控えさせていただきます。
15	現在、火葬件数が集中した日に既設の駐車場は台数が足りているのでしょうか？	いずれの斎場も、十分な駐車スペースを確保しているとはいえません状況です。