

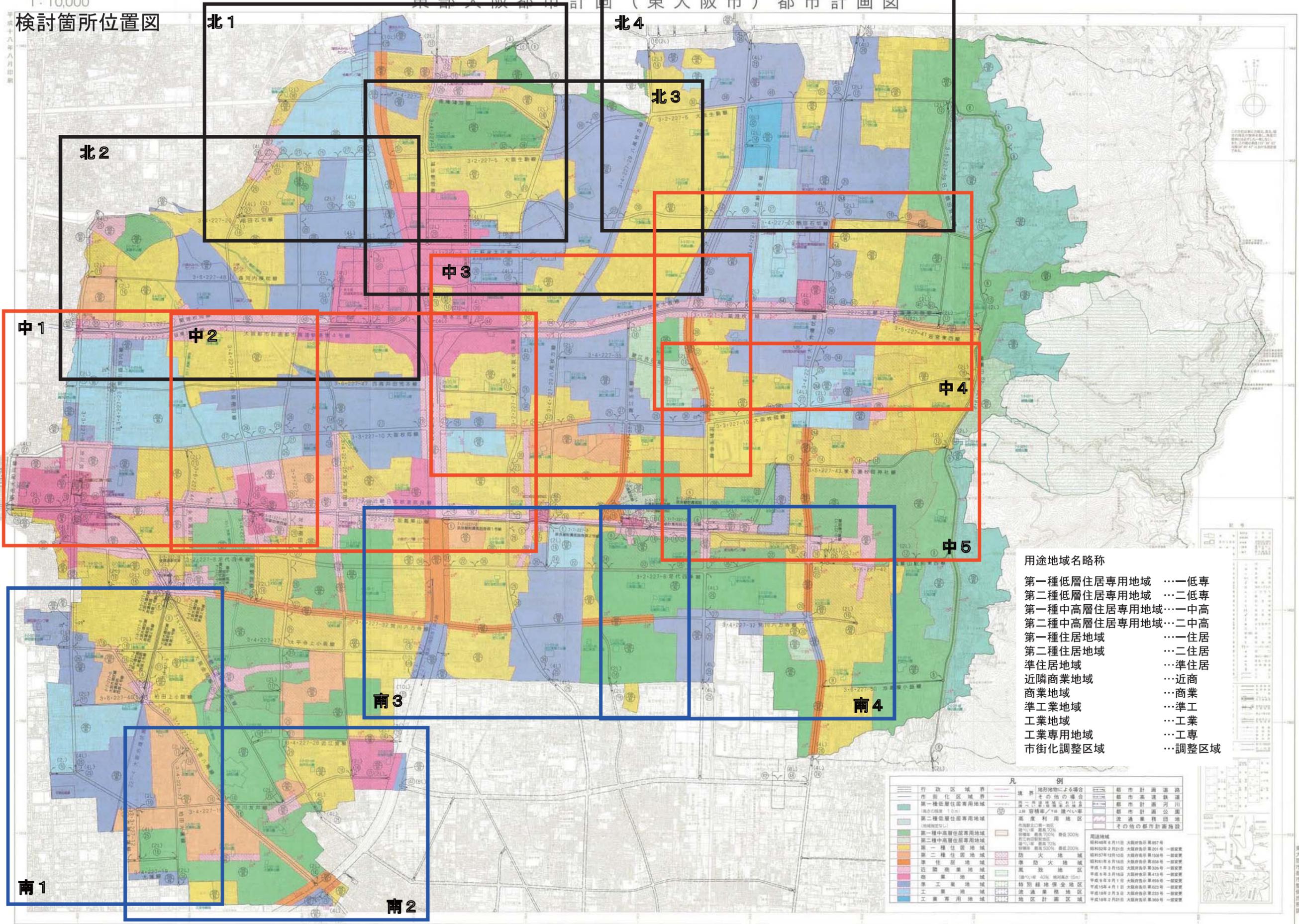
東大阪市住工共生のまちづくりに向けた製造業事業所等立地調査  
モノづくり推進地域検討図

平成 25 年 11 月

1:10,000

# 東部大阪都市計画（東大阪市）都市計画図

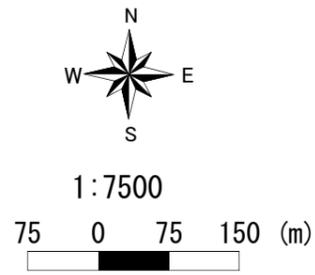
## 検討箇所位置図



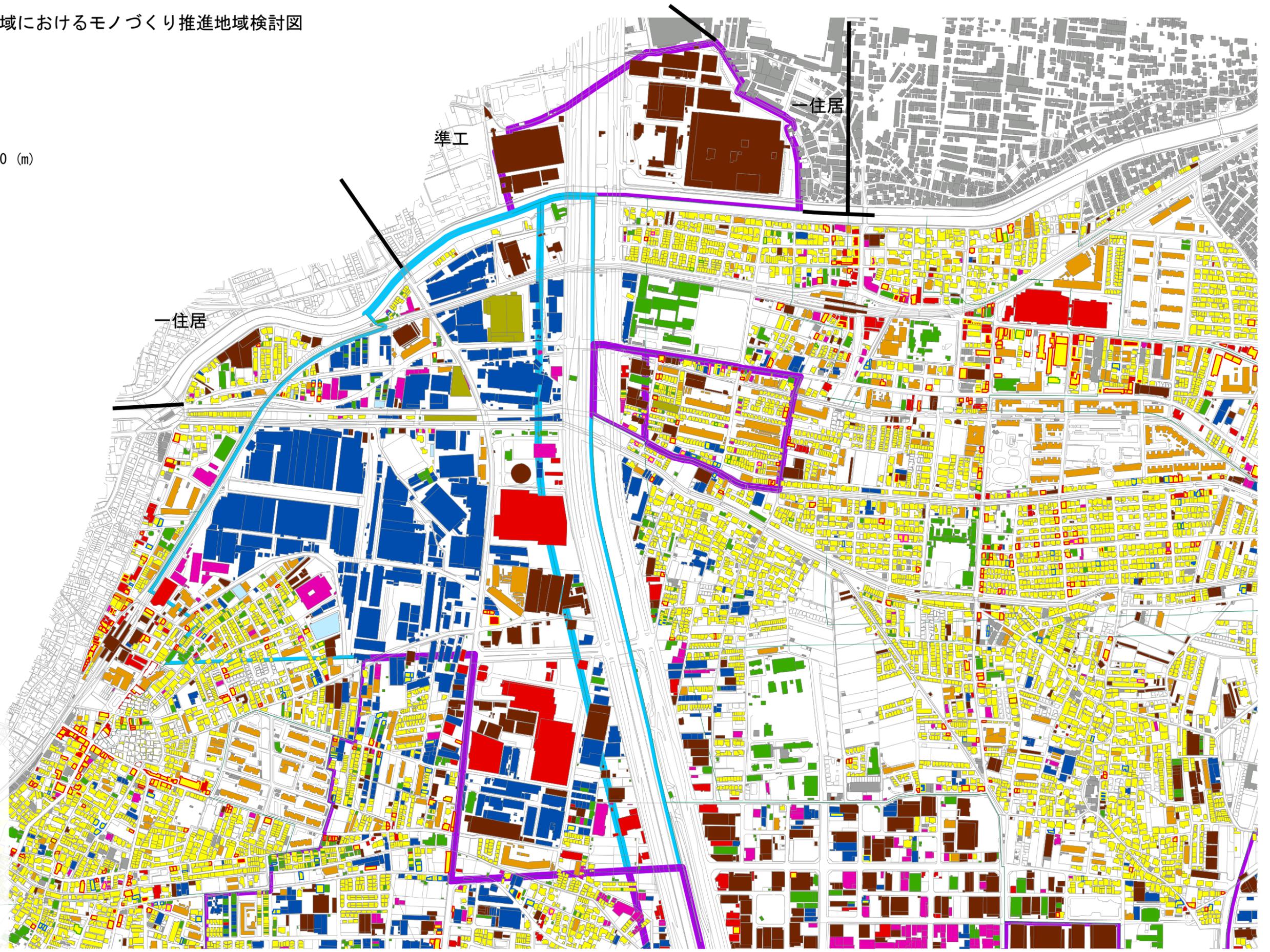
- 用途地域名略称
- 第一種低層住居専用地域 …一低専
  - 第二種低層住居専用地域 …二低専
  - 第一種中高層住居専用地域…一中高
  - 第二種中高層住居専用地域…二中高
  - 第一種住居地域 …一住居
  - 第二種住居地域 …二住居
  - 準住居地域 …準住居
  - 近隣商業地域 …近商
  - 商業地域 …商業
  - 準工業地域 …準工
  - 工業地域 …工業
  - 工業専用地域 …工専
  - 市街化調整区域 …調整区域

凡 例	
行政区域界	境界
市街化区域界	用地地物による場合
第一種低層住居専用地域	その他の場合
第二種低層住居専用地域	第一種住居地域
第一種中高層住居専用地域	第二種住居地域
第二種中高層住居専用地域	準住居地域
第一種住居地域	近隣商業地域
第二種住居地域	商業地域
準住居地域	準工業地域
近隣商業地域	工業地域
商業地域	工業専用地域
準工業地域	市街化調整区域
工業地域	
工業専用地域	
市街化調整区域	

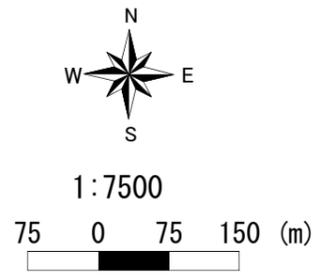
北1：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



- 凡 例
- 工業専用地域
  - 工業地域
  - 準工業地域
  - 製造業
  - 倉庫業など
  - 戸建て住宅
  - 集合住宅
  - 事務所
  - 商業施設
  - その他
  - 住宅+製造業
  - 集合住宅+工場
  - 製造業+住宅
  - 住宅+倉庫業など
  - 倉庫業など+住宅
  - 住宅+事務所
  - 事務所+住宅
  - 住宅+商業施設
  - 商業施設+住宅
  - 工場+商業施設
  - 商業施設+工場
  - 住宅+その他
  - その他+住宅
  - 駐場(コインパーキング)
  - 空地

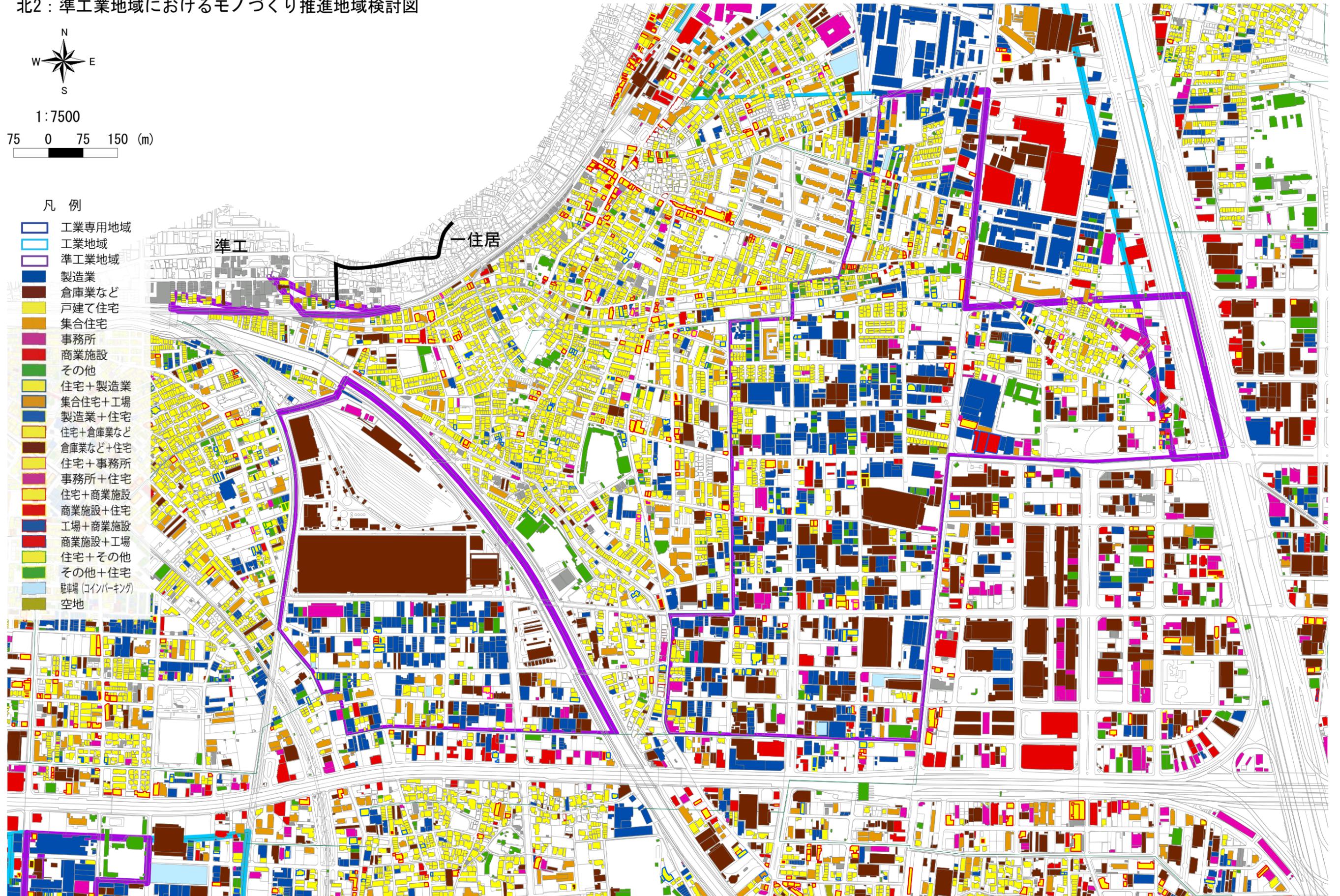


北2：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図

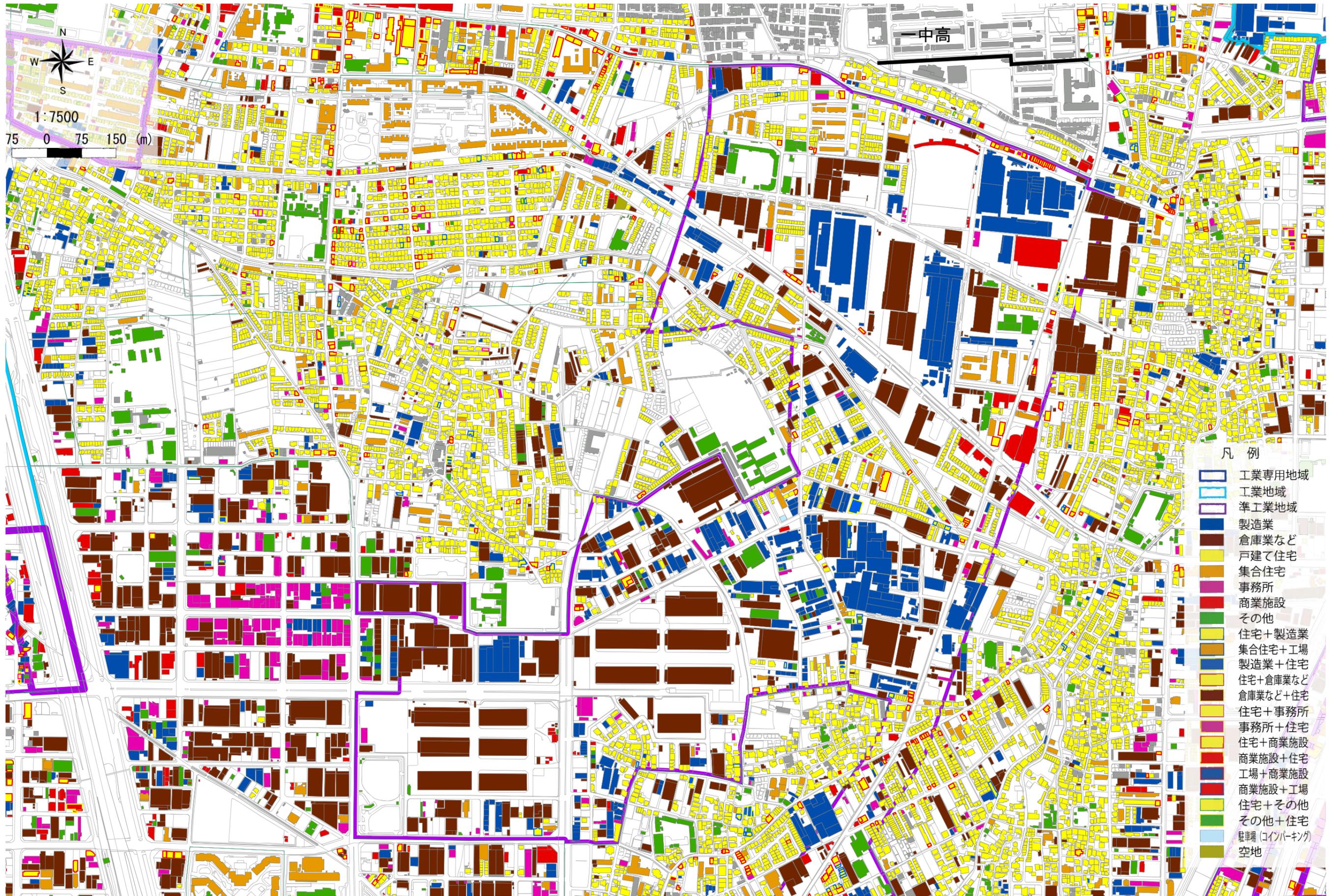


凡 例

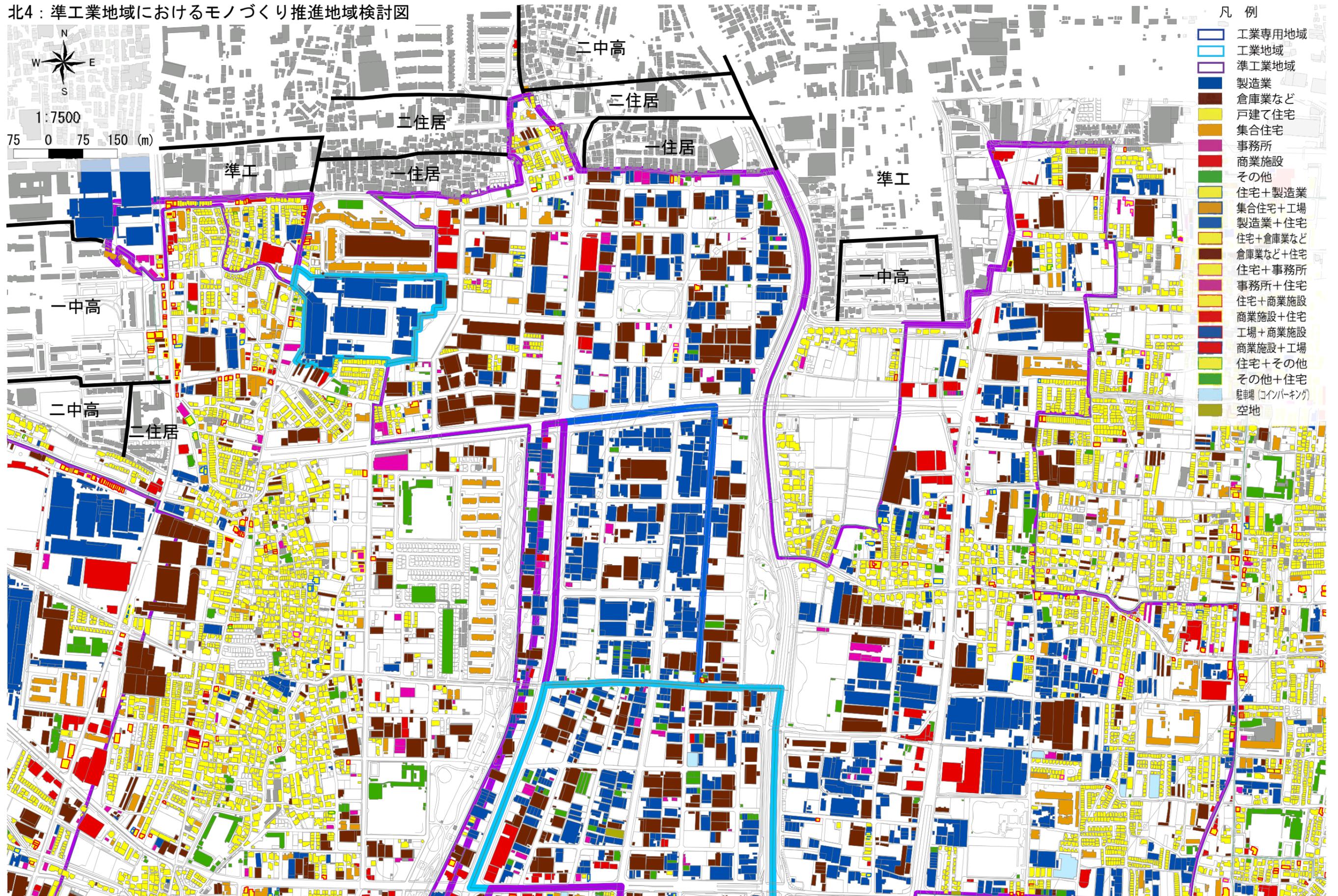
- 工業専用地域
- 工業地域
- 準工業地域
- 製造業
- 倉庫業など
- 戸建て住宅
- 集合住宅
- 事務所
- 商業施設
- その他
- 住宅+製造業
- 集合住宅+工場
- 製造業+住宅
- 住宅+倉庫業など
- 倉庫業など+住宅
- 住宅+事務所
- 事務所+住宅
- 住宅+商業施設
- 商業施設+住宅
- 工場+商業施設
- 商業施設+工場
- 住宅+その他
- その他+住宅
- 駐車場(コインパーキング)
- 空地



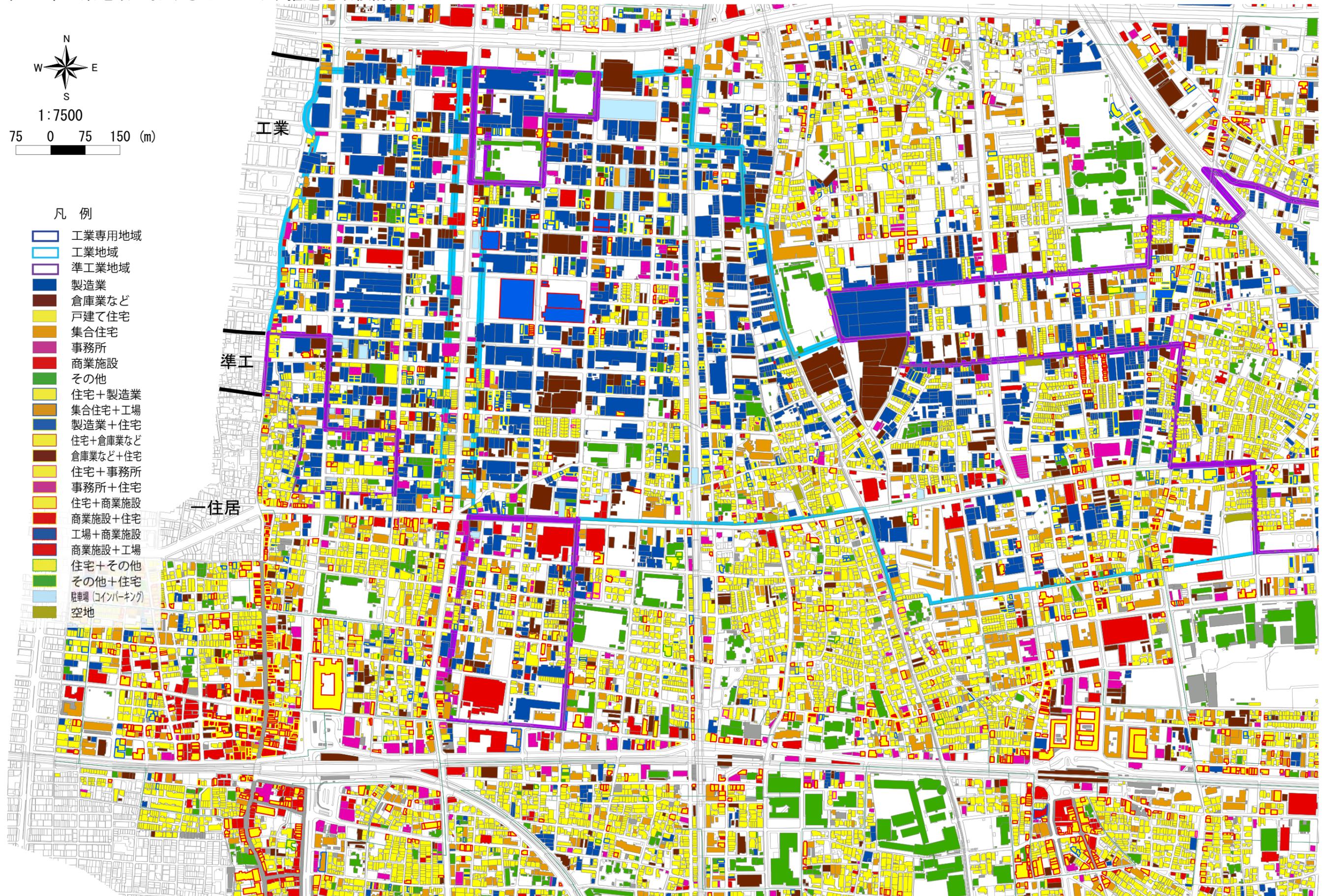
北3：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



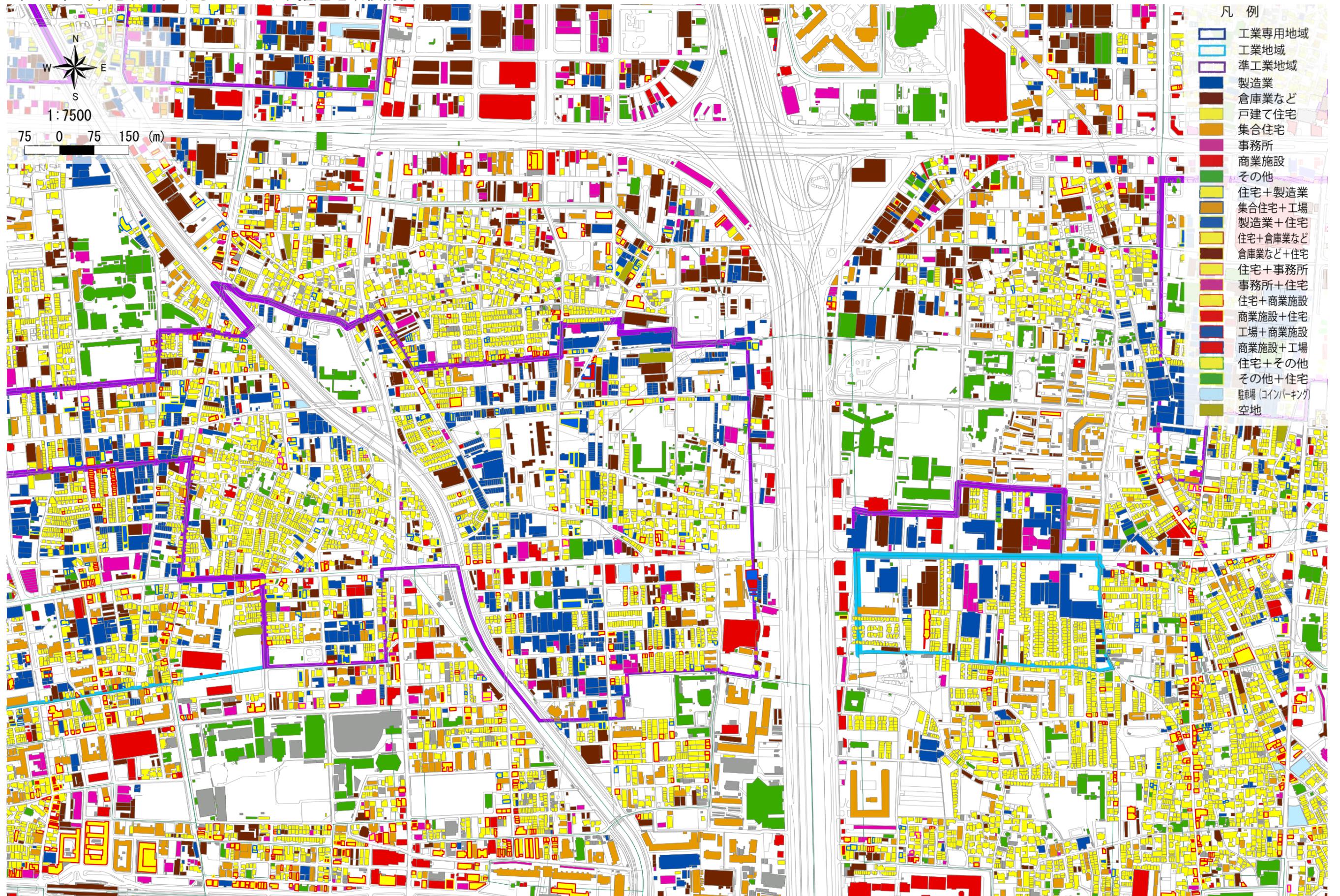
北4：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



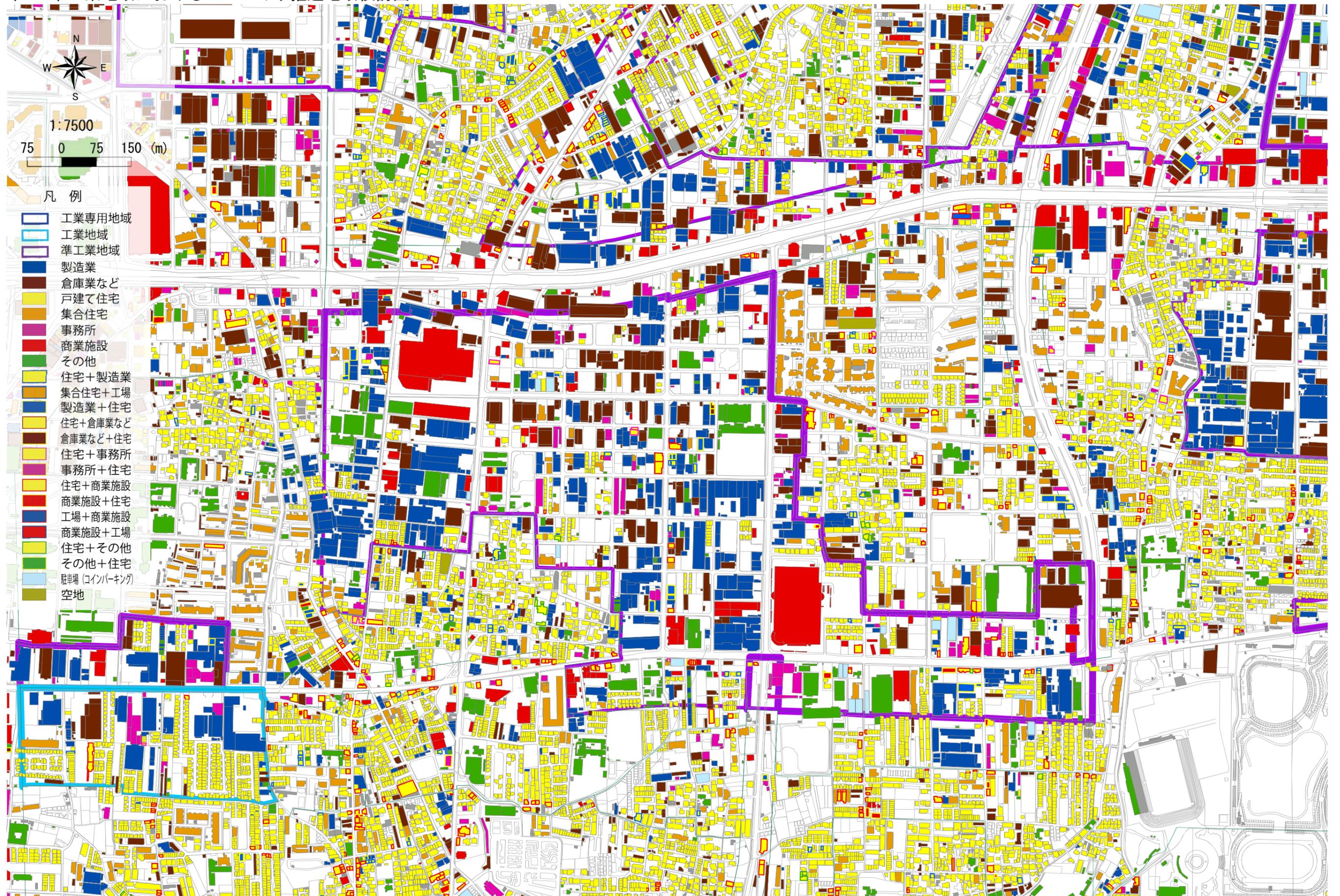
中1：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



中2：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



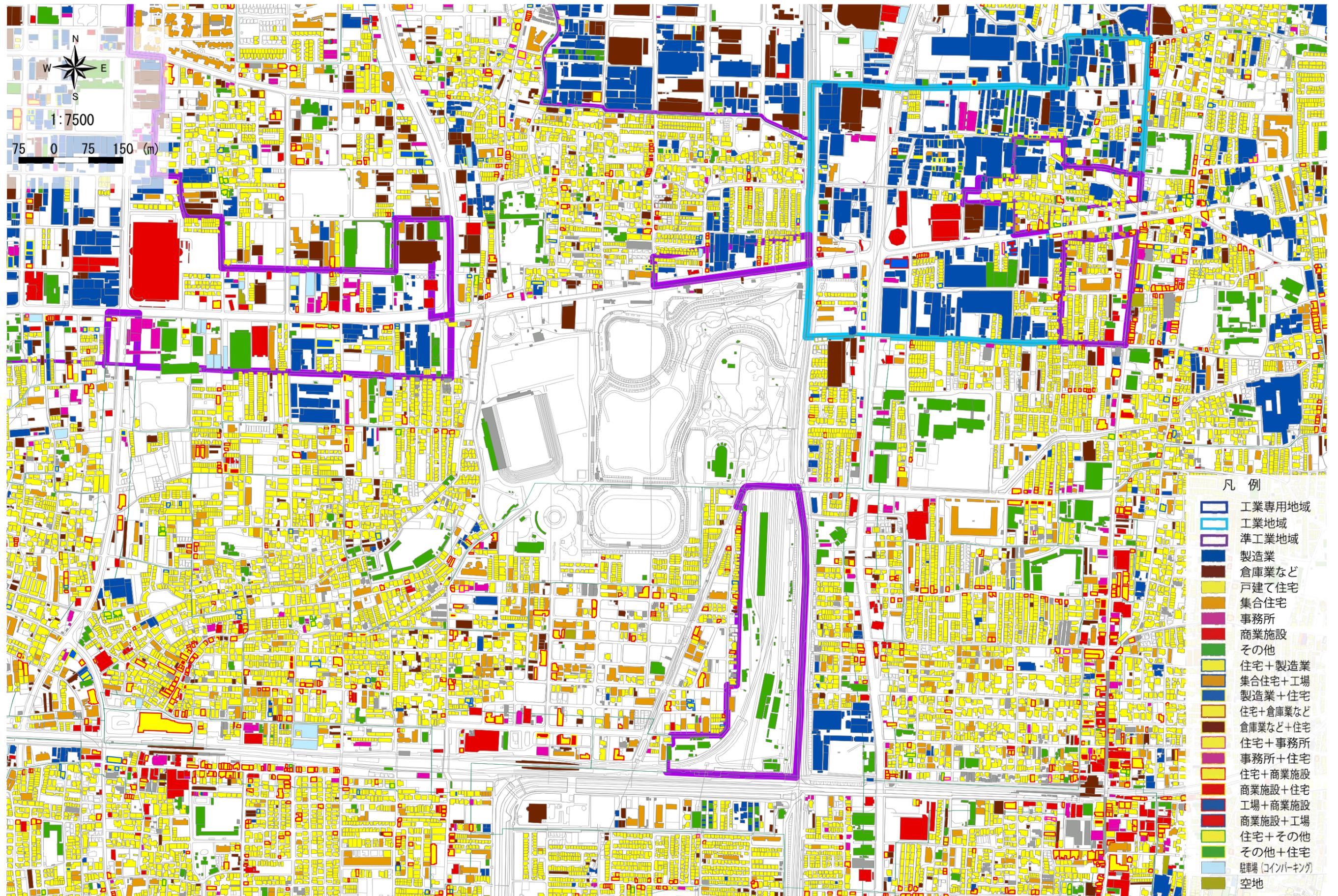
中3：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



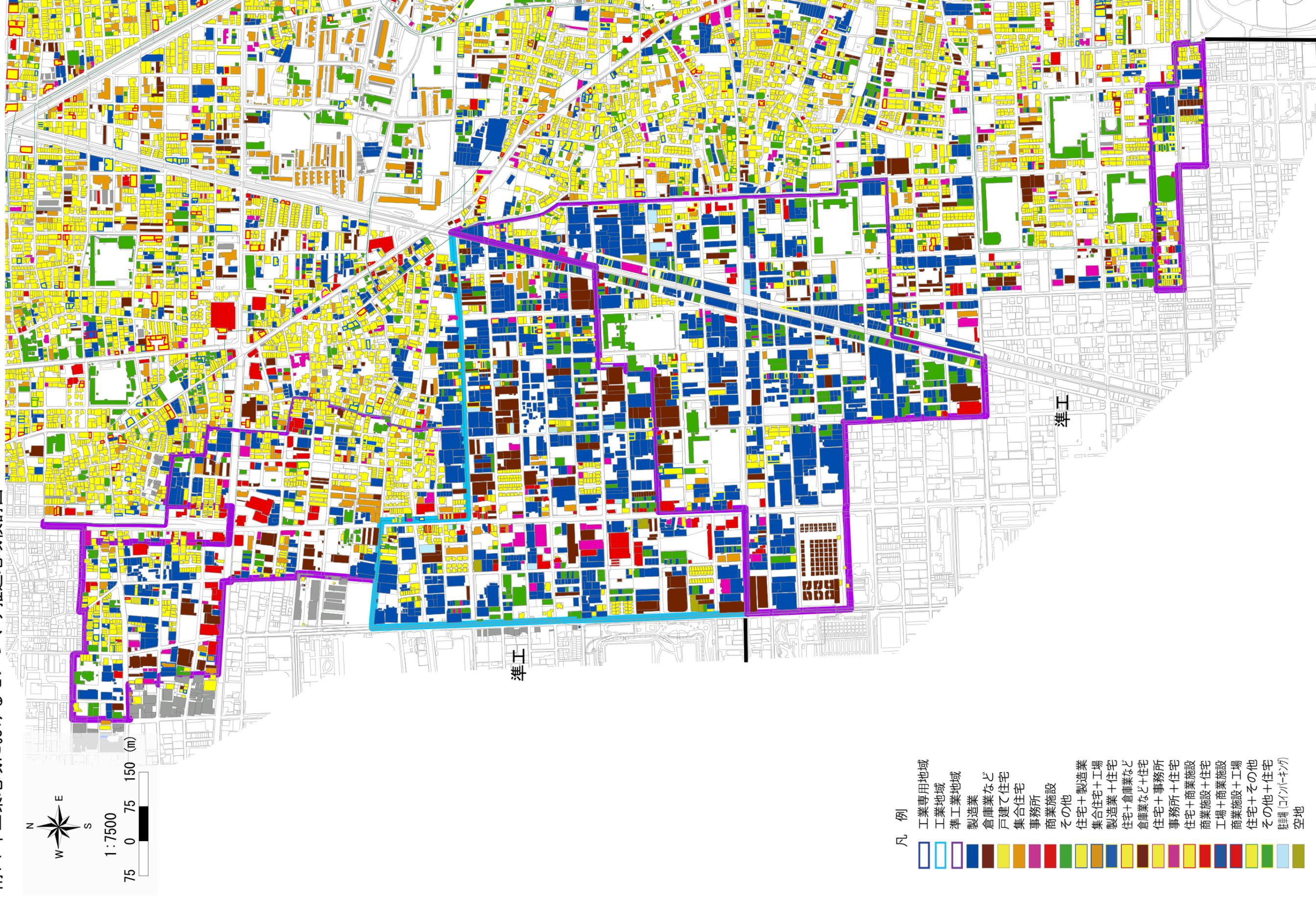
中4：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



中5：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



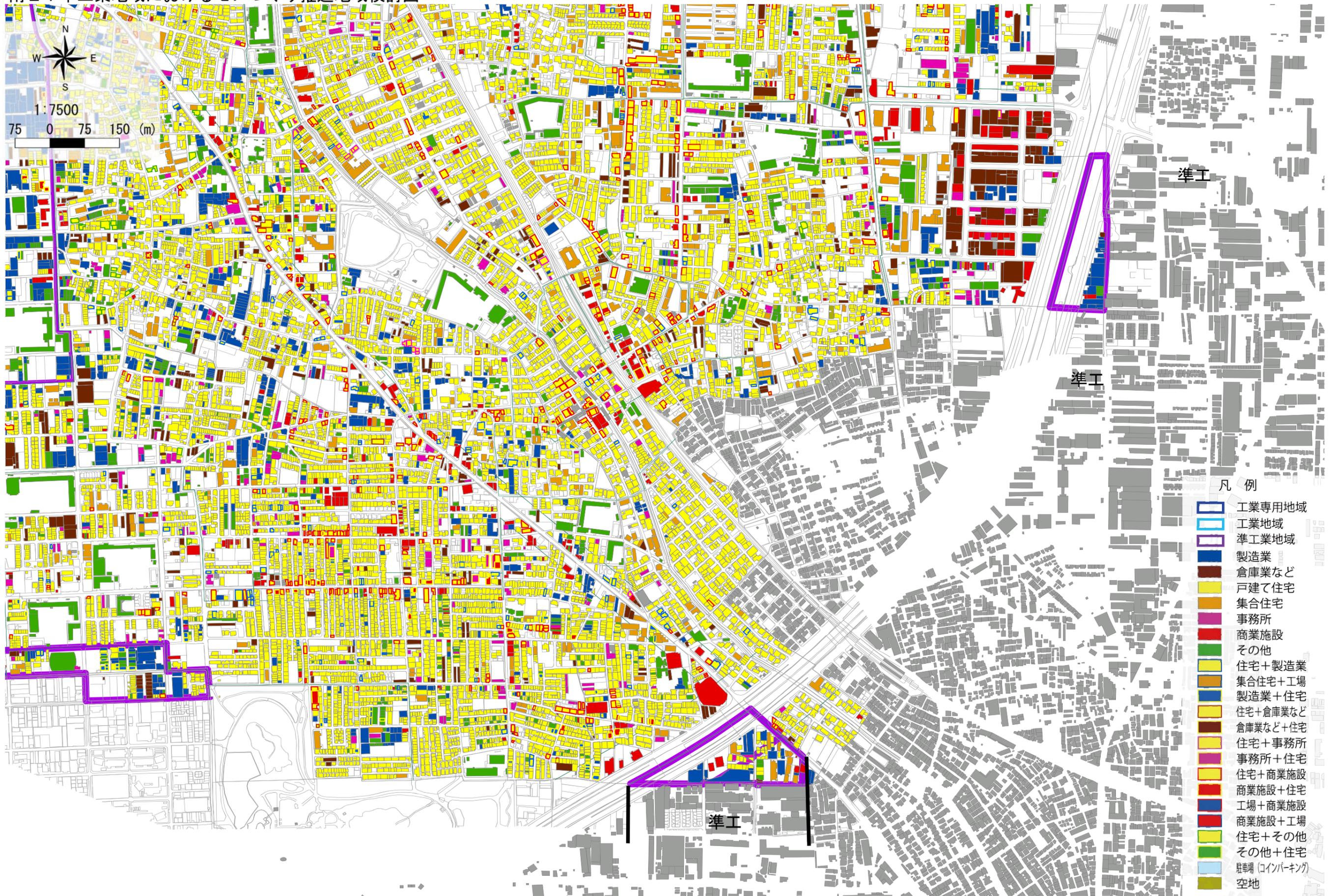
南1：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



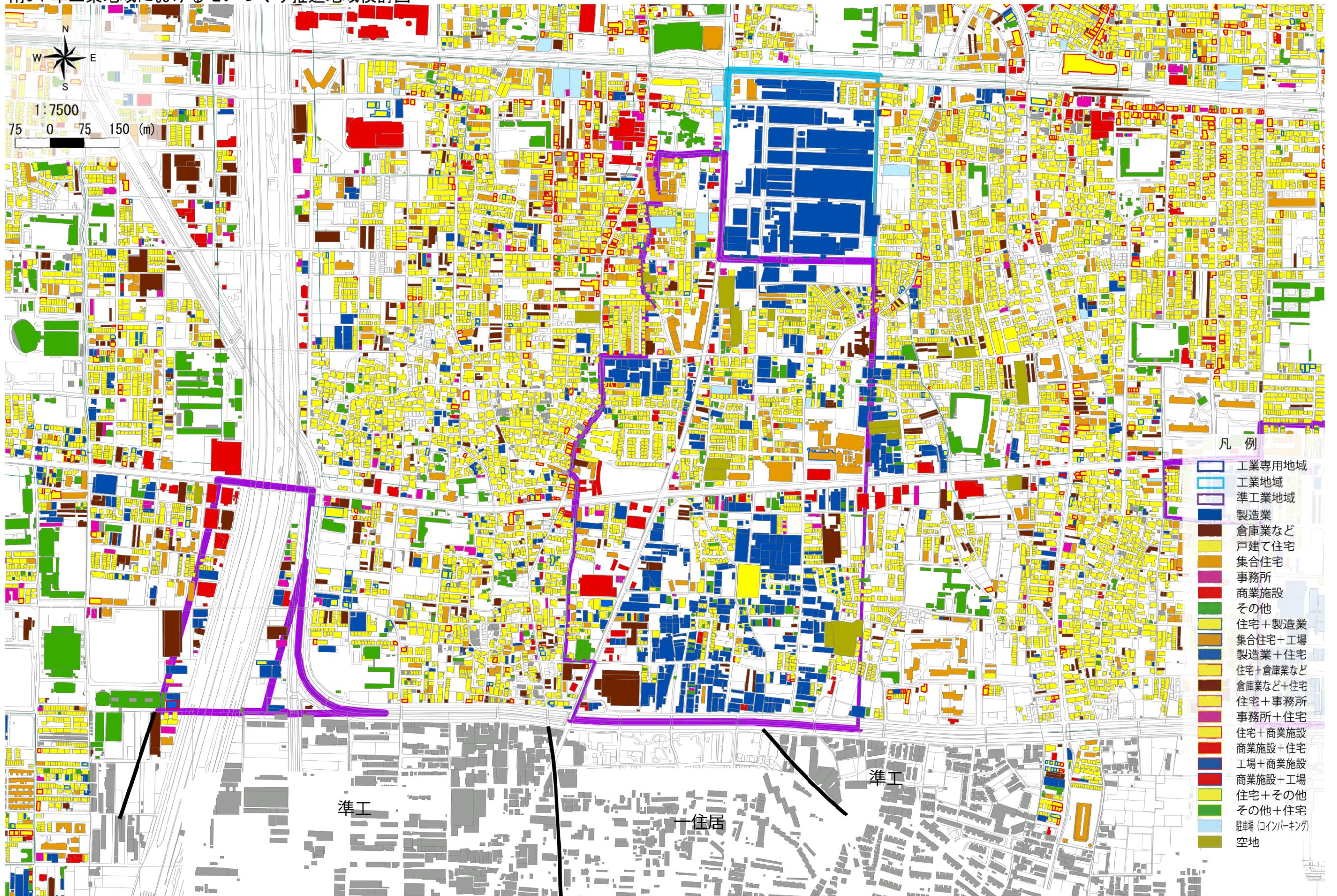
凡例

- 工業専用地域
- 工業地域
- 準工業地域
- 製造業
- 倉庫業など
- 戸建て住宅
- 集合住宅
- 事務所
- 商業施設
- その他
- 住宅+製造業
- 集合住宅+工場
- 製造業+住宅
- 住宅+倉庫業など
- 倉庫業など+住宅
- 住宅+事務所
- 事務所+住宅
- 住宅+商業施設
- 商業施設+住宅
- 工場+商業施設
- 商業施設+工場
- 住宅+その他
- その他+住宅
- 駐車場(コインパーキング)
- 空地

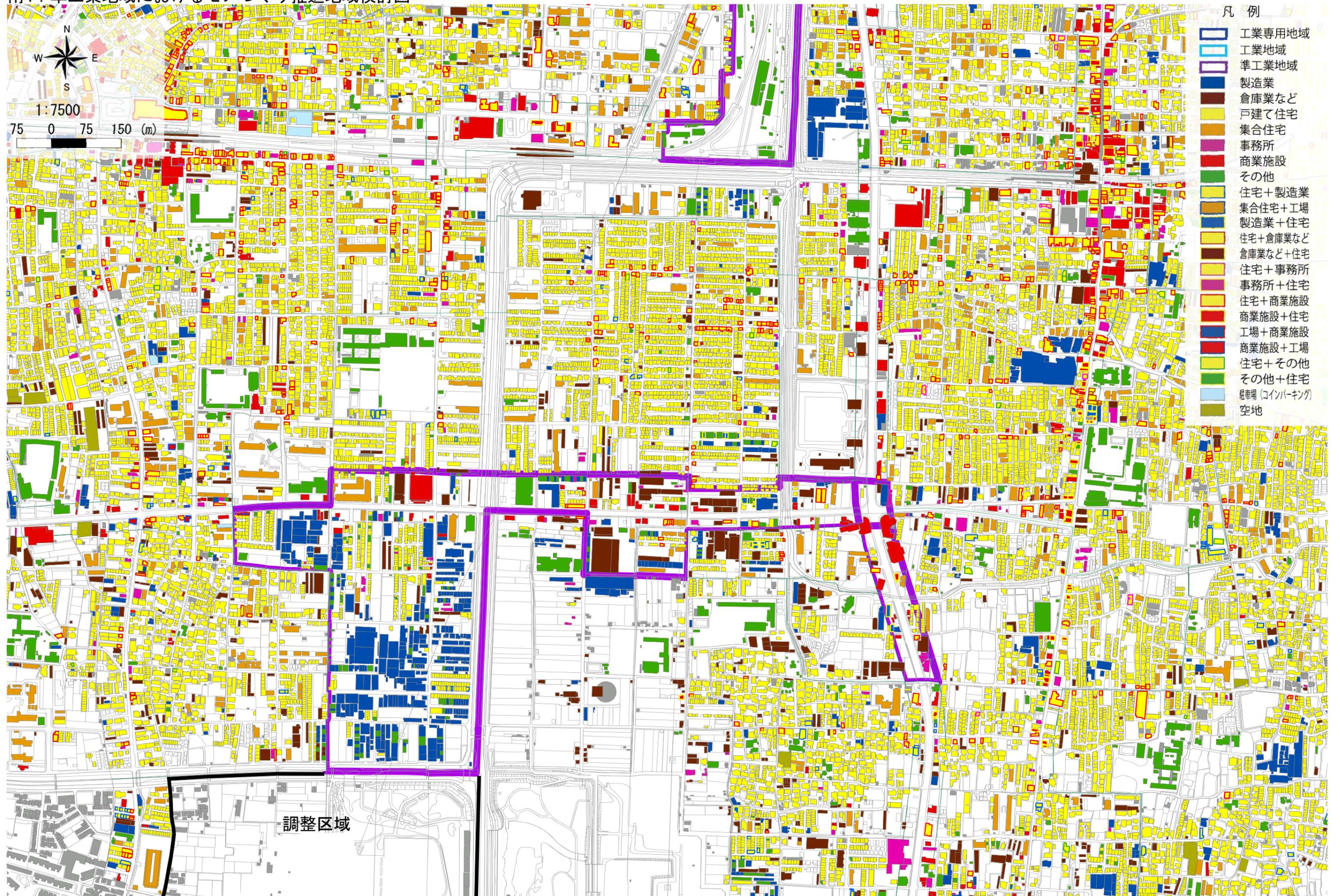
南2：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



南3：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図

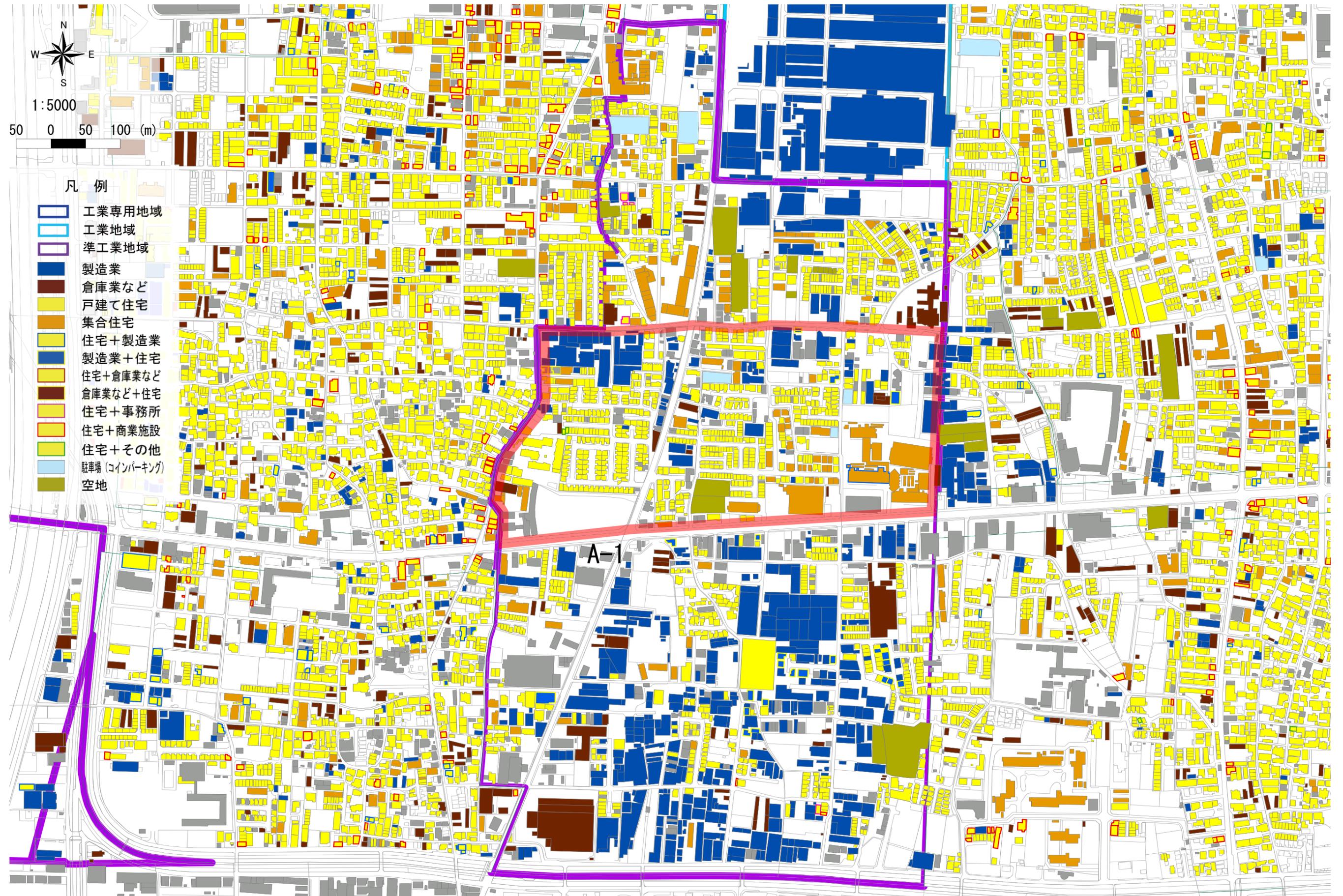


南4：準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図



準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図（ケース1）

除外が考えられる区域（モノづくり企業が少ない）



準工業地域におけるモノづくり推進地域検討図（ケース2）

  除外が考えられる区域（モノづくり企業が少ない）

  除外が考えられる区域（土地利用が変更される可能性がない）



1:5000



凡例

- 工業専用地域
- 工業地域
- 準工業地域
- 製造業
- 倉庫業など
- 戸建て住宅
- 集合住宅
- 住宅+製造業
- 製造業+住宅
- 住宅+倉庫業など
- 倉庫業など+住宅
- 住宅+事務所
- 住宅+商業施設
- 住宅+その他
- 駐車場（コインパーキング）
- 空地

