

(様式第7号)

東大阪市流通業務地区における
施設設置に関する事前協議書

年 月 日

(あて先) 開発指導課長

申請人 住所

氏名

東大阪流通業務地区における施設設置に関する事前協議について

施設の位置		団地の用途	
敷地面積	m ²		
主要用途		構造・階数	造 階建
施設の概要	建築面積	m ² (建ぺい率 %)	
	延床面積	m ² (容積率 %)	最高高さ m
協議内容			

(事前協議書 記入上の注意)

①施設の位置

代表地番を記入

例) 東大阪市 ○○○ ○丁目○○番 他 ○○筆

②団地の用途

・申請地が団地内の場合は、団地の都市計画上の用途を記載

例) 卸売業

・申請地が地区内の場合は、「流通業務地区」と記入

③敷地面積

○○○. ○○㎡ 記入 (小数2桁まで)

④主要用途

建築基準法上の主要用途と記入

例) 事務所

⑤構造・階数

予定建築物の構造及び階数を記入

⑥建築面積・延床面積

小数2桁まで記入

⑦協議内容

今回の協議内容を記入

記入欄をオーバーする場合は、別紙に作成

必要に応じて、別紙に詳細な内容を記入

例) ・従前の土地利用
・従後の土地利用
・施設内での利用形態 (フロー図等で記載)
・取扱商品
・施設の営業日時
・今後のスケジュール

(添付書類)

- ①事前協議書、②委任状、③付近見取図、④配置図、⑤平面図、⑥立面図、⑦断面図、
⑧求積図、⑨その他必要な書類 (担当者に指示された書類等)

※提出部数：正・副本2部