

長期優良住宅 提出書類一覧（確認書等を利用） R5.4.1～

正副各 1 部提出

チェック	提 出 書 類		明示すべき事項・備考
☐	1	長期優良住宅申請時チェックリスト	すべてチェックをして正本表紙に添付の上ご提出ください。副本への添付は不要です。
☐	2	認定申請書	いずれかの申請書 施行規則第1号様式（法第5条第1項から第3項）、施行規則第1号の二様式（法第5条第4項もしくは第5項）、施行規則第1号の三様式（法第5条第6項もしくは第7項）
☐	3	委任状	第3者に認定申請を委任する場合
☐	4	確認書、住宅性能評価書の写し	長期使用構造等への適合の確認の結果が記載されているもの
☐	5	維持保全計画書	維持保全計画が30年以上のもの
☐	6	付近見取図	方位、道路及び目標となる地物
☐	7	配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建築物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別
☐	8	各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、居室の寸法、階段の寸法
☐	9	用途別床面積表	用途別の床面積
☐	10	床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式
☐	11	2面以上の立面図	縮尺、外壁、開口部の位置
☐	12	断面図又は矩計図	縮尺、建築物の高さ、軒の高さ、軒及びひさしの出
☐	13	状況調査書 ※増改築もしくは既存認定の場合のみ	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果 （建築士法第2条第1項に定める建築士が作成したもの）
☐	14	工事履歴書 ※既存認定の場合のみ	新築、増築又は改築の時期及び増築又は改築に係る工事の内容 ①確認済証の写し、台帳記載事項証明書、建築工事届の写し、建築工事届証明、設計住宅性能評価書 など ②工事請負契約書及びその添付図書 など ※既存（新築）は①のみ、既存（増改築）は①及び②が必要。
☐	15	その他	その他市長が必要と認める図書 （賃貸借契約書の写し（賃貸共同住宅）、検査済証の写し（増改築や既存認定） など）