

固 定 資 產 稅

1. 納税義務者の推移（現年度分）

(単位：人)

| 区分 | | 年度 | | | | |
|-----------|-------|---------|---------|---------|---------|---------------|
| | | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 (当初) |
| 固定資産 税 | 土地 | 142,160 | 142,373 | 142,764 | 143,361 | 143,940 |
| | 家屋 | 146,525 | 146,540 | 146,310 | 147,392 | 147,860 |
| | 土地・家屋 | 163,071 | 162,882 | 162,904 | 163,247 | 163,460 |
| | 償却資産 | 5,095 | 5,342 | 5,118 | 5,881 | 5,919 |
| 都市計 画税 | 土地 | 141,957 | 142,172 | 142,572 | 143,168 | 143,751 |
| | 家屋 | 146,380 | 146,399 | 146,169 | 147,246 | 147,716 |
| | 土地・家屋 | 162,828 | 162,648 | 162,680 | 163,018 | 163,232 |
| 交・納 付金 | 交付金 | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 |
| | 納付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 計 | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 |

2. 調定額の推移（現年度分）

(単位：千円)

| 区分 | | 年度 | | | | |
|-----------|------|------------|------------|------------|------------|---------------|
| | | 令和元年度 | 令和2年度 | 令和3年度 | 令和4年度 | 令和5年度 (当初) |
| 固定資産 税 | 土地 | 15,206,175 | 15,234,448 | 15,139,432 | 15,172,563 | 15,247,440 |
| | 家屋 | 13,029,290 | 13,295,155 | 12,594,807 | 13,436,466 | 13,771,582 |
| | 償却資産 | 3,444,263 | 3,558,174 | 3,368,556 | 3,728,322 | 3,783,092 |
| | 計 | 31,679,728 | 32,087,777 | 31,102,795 | 32,337,351 | 32,802,114 |
| 都市計 画税 | 土地 | 4,011,802 | 4,015,405 | 3,986,364 | 3,999,140 | 4,015,851 |
| | 家屋 | 2,866,459 | 2,921,980 | 2,768,537 | 2,959,716 | 3,035,484 |
| | 計 | 6,878,261 | 6,937,385 | 6,754,901 | 6,958,856 | 7,051,335 |
| 交・納 付金 | 交付金 | 335,139 | 338,661 | 338,713 | 336,574 | 337,000 |
| | 納付金 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 計 | 335,139 | 338,661 | 338,713 | 336,574 | 337,000 |

3. 土 地

(1) 令和5年度土地評価状況

| 区 分 地 目 | | 地 積 (㎡) | | | | 決 定 | | | |
|-------------|---------------------------------|------------------|--------------|-----------------------|------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------|---|
| | | 非課税地積 (イ) | 評価総地積 (ロ) | 法定免税点 未満のもの (ハ) | 法定免税点 以上のもの (ロ) - (ハ) (ニ) | 総 額 (ホ) | 法定免税点 未満のもの (ヘ) | | |
| 田 | 一 般 田 | 462 | 729,723 | 60,163 | 669,560 | 109,722 | 8,291 | | |
| | 介 在 田 ・ 市 街 化 区 域 田 | 781 | 120,391 | 0 | 120,391 | 4,257,082 | 0 | | |
| 畑 | 一 般 畑 | 500 | 656,556 | 98,460 | 558,096 | 59,789 | 8,863 | | |
| | 介 在 畑 ・ 市 街 化 区 域 畑 | 1,082 | 369,176 | 1,219 | 367,957 | 13,247,648 | 8,098 | | |
| 宅 地 | 小規模住宅用地 | | 15,788,016 | 111,750 | 15,676,266 | 1,297,591,379 | 4,079,276 | | |
| | 一般住宅用地 | | 1,387,933 | 313 | 1,387,620 | 101,579,198 | 8,363 | | |
| | 住宅用地 以外の宅地 | | 13,432,091 | 1,631 | 13,430,460 | 1,188,735,038 | 28,597 | | |
| | 計 | 3,626,895 | 30,608,040 | 113,694 | 30,494,346 | 2,587,905,615 | 4,116,236 | | |
| 塩 田 | | 0 | | | | | | | |
| 鉱 泉 地 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 池 沼 | | 115,101 | 1,167 | 0 | 1,167 | 21,118 | 0 | | |
| 山 林 | 一 般 山 林 | 1,424,479 | 3,816,539 | 926,631 | 2,889,908 | 45,626 | 10,353 | | |
| | 介 在 山 林 | 3,522 | 65,821 | 626 | 65,195 | 456,768 | 1,032 | | |
| 牧 場 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| 原 野 | | 42 | 68,458 | 19,459 | 48,999 | 6,300 | 1,786 | | |
| 雑 種 地 | ゴルフ場の用地 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 遊園地等の用地 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 鉄 軌 道 合 用 地 用 | 単 体 利 用 | 11,176 | 365,957 | 0 | 365,957 | 10,726,833 | 0 | |
| | | 複 合 利 用 | 小規模住宅用地 | | 452 | 0 | 452 | 43,602 | 0 |
| | | | 一般住宅用地 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | 住宅用地以外 | | 100,781 | 0 | 100,781 | 8,195,669 | 0 |
| | 計 | 0 | 101,233 | 0 | 101,233 | 8,239,271 | 0 | | |
| その他の雑種地 | 6,032,202 | 1,201,220 | 44,369 | 1,156,851 | 57,849,091 | 141,355 | | | |
| 計 | 6,043,378 | 1,668,410 | 44,369 | 1,624,041 | 76,815,195 | 141,355 | | | |
| そ の 他 | | 4,276,118 | | | | | | | |
| 合 計 | | 15,492,360 | 38,104,281 | 1,264,621 | 36,839,660 | 2,682,924,863 | 4,296,014 | | |

| 価 格 (千円) | | 筆 数 (筆) | | | | 単 位 当 り (円/㎡) | |
|--|---------------------------------|--------------|------------------|-------------------------------|--|------------------------------|----------------|
| 法 定 免 税 点 以 上 の も の (ホ) - (ヘ) (ト) | (ト) に か か る 課 税 標 準 額 (ヌ) | 非課税筆数 (ル) | 評 価 総 筆 数 (ヲ) | 法 定 免 税 点 未 満 の も の (ワ) | 法 定 免 税 点 以 上 の も の (ヌ) - (ル) (カ) | 平 均 価 格 (ホ) (ロ) (ヨ) | 最 高 価 格 (夕) |
| 101,431 | 109,722 | 1 | 1,175 | 118 | 1,057 | 150 | 169 |
| 4,257,082 | 1,249,245 | 7 | 249 | 0 | 249 | 35,360 | 109,311 |
| 50,926 | 59,789 | 1 | 1,453 | 251 | 1,202 | 91 | 100 |
| 13,239,550 | 4,196,281 | 7 | 1,362 | 20 | 1,342 | 35,884 | 141,822 |
| 1,293,512,103 | 216,068,035 | | 154,648 | 3,524 | 151,124 | 82,188 | 289,210 |
| 101,570,835 | 33,840,526 | | 15,418 | 68 | 15,350 | 73,187 | 207,325 |
| 1,188,706,441 | 788,493,984 | | 40,148 | 192 | 39,956 | 88,500 | 291,553 |
| 2,583,789,379 | 1,038,402,545 | 7,362 | 210,214 | 3,784 | 206,430 | 84,550 | 291,553 |
| | | | | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21,118 | 14,782 | 239 | 5 | 0 | 5 | 18,096 | 28,072 |
| 35,273 | 45,580 | 583 | 2,220 | 744 | 1,476 | 12 | 29 |
| 455,736 | 316,712 | 9 | 149 | 7 | 142 | 6,940 | 36,100 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4,514 | 6,300 | 1 | 299 | 83 | 216 | 92 | 129 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 10,726,833 | 6,883,889 | 132 | 1,313 | 0 | 1,313 | 29,312 | 61,070 |
| 43,602 | 7,267 | | 4 | 0 | 4 | 96,465 | 96,410 |
| 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8,195,669 | 5,141,204 | | 684 | 0 | 684 | 81,322 | 246,169 |
| 8,239,271 | 5,148,471 | 0 | 688 | 0 | 688 | 81,389 | 246,169 |
| 57,707,736 | 38,304,079 | 11,932 | 8,028 | 1,590 | 6,438 | 48,159 | 178,727 |
| 76,673,840 | 50,336,439 | 12,064 | 10,029 | 1,590 | 8,439 | 46,041 | 246,169 |
| | | 51,255 | | | | | |
| 2,678,628,849 | 1,094,737,395 | 71,529 | 227,155 | 6,597 | 220,558 | 70,410 | |

(2) 年度別土地評価状況

| 地目 | | 区分 | 筆数 (筆) | 地積 (㎡) | 価 格 (千円) | 単位当り価格 (円/㎡) | |
|----|--------------------|-----|-----------|-----------|----------------|--------------|---------|
| | | | | | | 平均価格 | 最高価格 |
| 田 | 一般田 | 令和元 | 1,274 | 818,090 | 123,934 | 151 | 169 |
| | | 2 | 1,250 | 794,908 | 120,190 | 151 | 169 |
| | | 3 | 1,236 | 777,916 | 117,476 | 151 | 169 |
| | | 4 | 1,215 | 763,932 | 115,289 | 151 | 169 |
| | | 5 | 1,175 | 729,723 | 109,722 | 150 | 169 |
| | 介在田・ 市街化 区域田 | 令和元 | 261 | 127,848 | 4,390,493 | 34,342 | 90,618 |
| | | 2 | 246 | 121,296 | 4,243,625 | 34,986 | 90,618 |
| | | 3 | 238 | 114,557 | 4,143,956 | 36,174 | 88,963 |
| | | 4 | 217 | 104,138 | 3,683,735 | 35,374 | 88,963 |
| | | 5 | 249 | 120,391 | 4,257,082 | 35,360 | 109,311 |
| | 計 | 令和元 | 1,535 | 945,938 | 4,514,427 | 4,772 | 90,618 |
| | | 2 | 1,496 | 916,204 | 4,363,815 | 4,763 | 90,618 |
| | | 3 | 1,474 | 892,473 | 4,261,432 | 4,775 | 88,963 |
| | | 4 | 1,432 | 868,070 | 3,799,024 | 4,376 | 88,963 |
| | | 5 | 1,424 | 850,114 | 4,366,804 | 5,137 | 109,311 |
| 畑 | 一般畑 | 令和元 | 1,600 | 744,200 | 67,973 | 91 | 100 |
| | | 2 | 1,563 | 727,853 | 66,446 | 91 | 100 |
| | | 3 | 1,549 | 720,213 | 65,734 | 91 | 100 |
| | | 4 | 1,550 | 714,185 | 65,170 | 91 | 100 |
| | | 5 | 1,453 | 656,556 | 59,789 | 91 | 100 |
| | 介在畑・ 市街化 区域畑 | 令和元 | 1,466 | 382,768 | 14,131,659 | 36,920 | 134,297 |
| | | 2 | 1,435 | 374,720 | 13,770,685 | 36,749 | 134,297 |
| | | 3 | 1,400 | 358,973 | 13,075,479 | 36,425 | 141,822 |
| | | 4 | 1,331 | 341,728 | 12,314,296 | 36,035 | 141,822 |
| | | 5 | 1,362 | 369,176 | 13,247,648 | 35,884 | 141,822 |
| | 計 | 令和元 | 3,066 | 1,126,968 | 14,199,632 | 12,600 | 134,297 |
| | | 2 | 2,998 | 1,102,573 | 13,837,131 | 12,550 | 134,297 |
| | | 3 | 2,949 | 1,079,186 | 13,141,213 | 12,177 | 141,822 |
| | | 4 | 2,881 | 1,055,913 | 12,379,466 | 11,724 | 141,822 |
| | | 5 | 2,815 | 1,025,732 | 13,307,437 | 12,974 | 141,822 |

| 地目 | | 区分 | 筆数 (筆) | 地積 (㎡) | 価 格 (千円) | 単位当り価格 (円/㎡) | |
|------------|-------------|---------|------------|---------------|-------------|--------------|--------|
| | | | | | | 平均価格 | 最高価格 |
| 宅 地 | 令和元 | 208,417 | 30,480,105 | 2,549,220,934 | 83,636 | 296,938 | |
| | 2 | 209,057 | 30,503,361 | 2,548,067,909 | 83,534 | 296,938 | |
| | 3 | 209,497 | 30,528,692 | 2,584,952,413 | 84,673 | 291,553 | |
| | 4 | 209,971 | 30,554,115 | 2,583,292,481 | 84,548 | 291,553 | |
| | 5 | 210,214 | 30,608,040 | 2,587,905,615 | 84,550 | 291,553 | |
| 池 沼 | 令和元 | 7 | 1,808 | 27,825 | 15,390 | 28,540 | |
| | 2 | 6 | 1,267 | 24,447 | 19,295 | 28,366 | |
| | 3 | 5 | 1,167 | 21,510 | 18,432 | 28,357 | |
| | 4 | 5 | 1,167 | 21,148 | 18,122 | 28,072 | |
| | 5 | 5 | 1,167 | 21,118 | 18,096 | 28,072 | |
| 山 林 | 一般山林 | 令和元 | 2,254 | 3,831,287 | 45,724 | 12 | 29 |
| | | 2 | 2,227 | 3,817,032 | 45,566 | 12 | 29 |
| | | 3 | 2,225 | 3,816,520 | 45,626 | 12 | 29 |
| | | 4 | 2,221 | 3,816,543 | 45,626 | 12 | 29 |
| | | 5 | 2,220 | 3,816,539 | 45,626 | 12 | 29 |
| | 宅地介在 山林等 | 令和元 | 149 | 67,056 | 486,327 | 7,253 | 36,100 |
| | | 2 | 150 | 67,510 | 488,486 | 7,236 | 36,100 |
| | | 3 | 149 | 66,230 | 476,533 | 7,195 | 36,100 |
| | | 4 | 149 | 66,004 | 463,769 | 7,026 | 36,100 |
| | | 5 | 149 | 65,821 | 456,768 | 6,940 | 36,100 |
| 計 | 令和元 | 2,403 | 3,898,343 | 532,051 | 136 | 36,100 | |
| | 2 | 2,377 | 3,884,542 | 534,052 | 137 | 36,100 | |
| | 3 | 2,374 | 3,882,750 | 522,159 | 134 | 36,100 | |
| | 4 | 2,370 | 3,882,547 | 509,395 | 131 | 36,100 | |
| | 5 | 2,369 | 3,882,360 | 502,394 | 129 | 36,100 | |
| 原 野 | 令和元 | 302 | 69,194 | 6,331 | 91 | 129 | |
| | 2 | 299 | 68,457 | 6,301 | 92 | 129 | |
| | 3 | 299 | 68,458 | 6,301 | 92 | 129 | |
| | 4 | 299 | 68,458 | 6,301 | 92 | 129 | |
| | 5 | 299 | 68,458 | 6,300 | 92 | 129 | |

| 地目 | | | 区分 | 筆数 (筆) | 地積 (㎡) | 価 格 (千円) | 単位当り価格 (円/㎡) | |
|-------------|-------------|------------------|---------|------------|---------------|----------------|--------------|---------|
| | | | | | | | 平均価格 | 最高価格 |
| 雑 種 地 | 鉄 軌 道 | 単 利 体 用 | 令和元 | 1,357 | 391,036 | 11,363,174 | 29,059 | 60,939 |
| | | | 2 | 1,303 | 371,851 | 10,724,111 | 28,840 | 60,939 |
| | | | 3 | 1,406 | 375,860 | 11,103,603 | 29,542 | 61,070 |
| | | | 4 | 1,339 | 368,225 | 10,815,496 | 29,372 | 61,070 |
| | | | 5 | 1,313 | 365,957 | 10,726,833 | 29,312 | 61,070 |
| | 用 地 | 複 利 合 用 | 令和元 | 527 | 91,821 | 7,407,285 | 80,671 | 252,920 |
| | | | 2 | 600 | 97,255 | 7,744,177 | 79,628 | 252,920 |
| | | | 3 | 651 | 100,335 | 8,197,666 | 81,703 | 246,169 |
| | | | 4 | 658 | 99,889 | 8,149,258 | 81,583 | 246,169 |
| | | | 5 | 688 | 101,233 | 8,239,271 | 81,389 | 246,169 |
| 地 | そ の 他 | 令和元 | 7,929 | 1,155,752 | 54,642,509 | 47,279 | 188,361 | |
| | | 2 | 7,973 | 1,171,831 | 55,170,733 | 47,081 | 188,361 | |
| | | 3 | 7,883 | 1,174,286 | 56,523,019 | 48,134 | 178,727 | |
| | | 4 | 7,987 | 1,193,318 | 58,652,855 | 49,151 | 273,756 | |
| | | 5 | 8,028 | 1,201,220 | 57,849,091 | 48,159 | 178,727 | |
| 計 | 計 | 令和元 | 9,813 | 1,638,609 | 73,412,968 | 44,802 | 252,920 | |
| | | 2 | 9,876 | 1,640,937 | 73,639,021 | 44,876 | 252,920 | |
| | | 3 | 9,940 | 1,650,481 | 75,824,288 | 45,941 | 246,169 | |
| | | 4 | 9,984 | 1,661,432 | 77,617,609 | 46,717 | 273,756 | |
| | | 5 | 10,029 | 1,668,410 | 76,815,195 | 46,041 | 246,169 | |
| 計 | 計 | 令和元 | 225,543 | 38,160,965 | 2,641,914,168 | 69,231 | / | |
| | | 2 | 226,109 | 38,117,341 | 2,640,472,676 | 69,272 | | |
| | | 3 | 226,538 | 38,103,207 | 2,678,729,316 | 70,302 | | |
| | | 4 | 226,942 | 38,091,702 | 2,677,625,424 | 70,294 | | |
| | | 5 | 227,155 | 38,104,281 | 2,682,924,863 | 70,410 | | |

(3) 令和5年度宅地の用途地区別評価状況（免税点以上）

| 区分 地区別 | | 地積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 課税標準額 (千円) | 単位当り価格 (円/㎡) | |
|-------------------|--------|------------|---------------|---------------|--------------|---------|
| | | | | | 平均価格 | 最高価格 |
| 商業 地区 | 繁華街 | — | — | — | — | — |
| | 高度商業地区 | — | — | — | — | — |
| | 普通商業地区 | 423,705 | 65,542,029 | 30,678,523 | 154,688 | 291,553 |
| | 計 | 423,705 | 65,542,029 | 30,678,523 | 154,688 | 291,553 |
| 住宅 地区 | 併用住宅地区 | 4,576,519 | 486,881,352 | 252,043,737 | 106,387 | 232,663 |
| | 高級住宅地区 | — | — | — | — | — |
| | 普通住宅地区 | 19,231,888 | 1,507,029,314 | 453,315,679 | 78,361 | 163,597 |
| | 計 | 23,808,407 | 1,993,910,666 | 705,359,416 | 83,748 | 232,663 |
| 工業 地区 | 大工場地区 | 329,910 | 19,237,393 | 12,249,613 | 58,311 | 63,360 |
| | 中小工場地区 | 5,932,324 | 505,099,291 | 289,413,448 | 85,144 | 162,484 |
| | 家内工業地区 | — | — | — | — | — |
| | 計 | 6,262,234 | 524,336,684 | 301,663,061 | 83,730 | 162,484 |
| 村落 地区 | 集団地区 | — | — | — | — | — |
| | 村落地区 | — | — | — | — | — |
| | 計 | — | — | — | — | — |
| 観光地区 | | — | — | — | — | — |
| 農業用施設の用に供 する宅地 | | — | — | — | — | — |
| 合 計 | | 30,494,346 | 2,583,789,379 | 1,037,701,000 | 84,730 | — |

(4) 令和5年度市街化区域農地等に関する調

| 区 分 | | 地 積 (㎡) | | | 決 定 価 格 (千円) | | | |
|---------------|---|----------------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|----------------|------------|
| | | 評価総地積 (イ) | 法定免税点 未満のもの | 法定免税点 以上のもの | 総 額 (ロ) | 法定免税点 未満のもの | 法定免税点 以上のもの | |
| 介 在 田 | | 5,796 | 0 | 5,796 | 162,169 | 0 | 162,169 | |
| 介 在 畑 | | 25,708 | 7 | 25,701 | 958,699 | 390 | 958,309 | |
| 宅 地 介 在 山 林 | | 65,821 | 626 | 65,195 | 456,768 | 1,032 | 455,736 | |
| 農 地 等 介 在 山 林 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 市 街 | 田 | 特 定 市 農 (令和元年以前 参入分) | 94,385 | 0 | 94,385 | 3,261,783 | 0 | 3,261,783 |
| | | 特 定 市 農 (令和2年以後 参入分) | 20,210 | 0 | 20,210 | 833,130 | 0 | 833,130 |
| | | 上 記 以 外 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 小 計 | 114,595 | 0 | 114,595 | 4,094,913 | 0 | 4,094,913 |
| 化 区 | 畑 | 特 定 市 農 (令和元年以前 参入分) | 293,436 | 1,176 | 292,260 | 10,192,512 | 7,063 | 10,185,449 |
| | | 特 定 市 農 (令和2年以後 参入分) | 50,032 | 36 | 49,996 | 2,096,437 | 645 | 2,095,792 |
| | | 上 記 以 外 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 小 計 | 343,468 | 1,212 | 342,256 | 12,288,949 | 7,708 | 12,281,241 |
| 域 農 地 | 計 | 特 定 市 農 (令和元年以前 参入分) | 387,821 | 1,176 | 386,645 | 13,454,295 | 7,063 | 13,447,232 |
| | | 特 定 市 農 (令和2年以後 参入分) | 70,242 | 36 | 70,206 | 2,929,567 | 645 | 2,928,922 |
| | | 上 記 以 外 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 計 | 458,063 | 1,212 | 456,851 | 16,383,862 | 7,708 | 16,376,154 |

| 単位当たり価格(円/㎡) | | 課税標準額(千円) | | | 筆数(筆) | | |
|-----------------|---------|-----------|----------------|----------------|-------|----------------|----------------|
| 平均価格 (口)/(イ) | 最高価格 | 総額 | 法定免税点 未満のもの | 法定免税点 以上のもの | 総数 | 法定免税点 未満のもの | 法定免税点 以上のもの |
| 27,979 | 60,863 | 110,694 | 0 | 110,694 | 16 | 0 | 16 |
| 37,292 | 95,999 | 648,756 | 273 | 648,483 | 139 | 1 | 138 |
| 6,940 | 36,100 | 316,712 | 719 | 315,993 | 149 | 7 | 142 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34,558 | 88,963 | 1,064,077 | 0 | 1,064,077 | 197 | 0 | 197 |
| 41,224 | 109,311 | 74,474 | 0 | 74,474 | 36 | 0 | 36 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35,734 | 109,311 | 1,138,551 | 0 | 1,138,551 | 233 | 0 | 233 |
| 34,735 | 141,822 | 3,382,167 | 2,347 | 3,379,820 | 1,118 | 18 | 1,100 |
| 41,902 | 125,515 | 165,358 | 43 | 165,315 | 105 | 1 | 104 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35,779 | 141,822 | 3,547,525 | 2,390 | 3,545,135 | 1,223 | 19 | 1,204 |
| 34,692 | 141,822 | 4,446,244 | 2,347 | 4,443,897 | 1,315 | 18 | 1,297 |
| 41,707 | 125,515 | 239,832 | 43 | 239,789 | 141 | 1 | 140 |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35,768 | 141,822 | 4,686,076 | 2,390 | 4,683,686 | 1,456 | 19 | 1,437 |

4. 家 屋

(1) 令和5年度家屋評価状況

| 区 分 | | 所有者数 (人) | 棟 数 (棟) | 床 面 積 (㎡) | 決 定 価 格 (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (円/㎡) |
|------------------|----------------|-------------|------------|--------------|-----------------|--------------------------|
| 木 造 | 総 数 | / | 125,071 | 10,268,583 | 262,720,733 | 25,585 |
| | 法定免税点 未満のもの | | 5,456 | 210,789 | 486,924 | 2,310 |
| | 法定免税点 以上のもの | | 119,615 | 10,057,794 | 262,233,809 | 26,073 |
| 木 造 以 外 | 総 数 | / | 68,971 | 19,581,068 | 755,845,949 | 38,601 |
| | 法定免税点 未満のもの | | 245 | 6,824 | 69,419 | 10,173 |
| | 法定免税点 以上のもの | | 68,726 | 19,574,244 | 755,776,530 | 38,611 |
| 計 | 総 数 | 152,605 | 194,042 | 29,849,651 | 1,018,566,682 | 34,123 |
| | 法定免税点 未満のもの | 4,745 | 5,701 | 217,613 | 556,343 | 2,557 |
| | 法定免税点 以上のもの | 147,860 | 188,341 | 29,632,038 | 1,018,010,339 | 34,355 |
| 非課税家屋 | | / | 2,218 | 1,583,790 | / | / |

(2) 年度別家屋評価状況

| 区分 種類 | 年 度 | 所有者数 (人) | 棟 数 (棟) | 床 面 積 (㎡) | 決 定 価 格 (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (円/㎡) |
|------------------|-----|-------------|------------|--------------|-----------------|--------------------------|
| 木 造 | 令和元 | | 126,659 | 10,174,478 | 239,231,873 | 23,513 |
| | 2 | | 125,956 | 10,169,320 | 248,628,735 | 24,449 |
| | 3 | | 125,595 | 10,194,360 | 241,441,038 | 23,684 |
| | 4 | | 125,457 | 10,245,830 | 252,547,972 | 24,649 |
| | 5 | | 125,071 | 10,268,583 | 262,720,733 | 25,585 |
| 木 造 以 外 | 令和元 | | 69,570 | 19,507,304 | 723,669,978 | 37,097 |
| | 2 | | 69,414 | 19,456,168 | 729,975,677 | 37,519 |
| | 3 | | 69,223 | 19,474,213 | 724,711,488 | 37,214 |
| | 4 | | 69,081 | 19,522,076 | 741,073,383 | 37,961 |
| | 5 | | 68,971 | 19,581,068 | 755,845,949 | 38,601 |
| 計 | 令和元 | 151,984 | 196,229 | 29,681,782 | 962,901,851 | 32,441 |
| | 2 | 151,802 | 195,370 | 29,625,488 | 978,604,412 | 33,033 |
| | 3 | 151,963 | 194,818 | 29,668,573 | 966,152,526 | 32,565 |
| | 4 | 152,305 | 194,538 | 29,767,906 | 993,621,355 | 33,379 |
| | 5 | 152,605 | 194,042 | 29,849,651 | 1,018,566,682 | 34,123 |

(3) 令和5年度新增築家屋に関する調

(ア) 木造

| 家屋の種類 | 区分 | 棟数 (棟) | 床面積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 単位当たり 価格 (円/㎡) |
|-----------|----|-----------|------------|--------------|----------------------|
| 専用住宅 | | 1,050 | 108,369 | 8,376,597 | 77,297 |
| 共同住宅・寄宿舎 | | 81 | 28,909 | 2,334,629 | 80,758 |
| 併用住宅 | | 2 | 281 | 22,868 | 81,381 |
| 旅館・料亭・ホテル | | — | — | — | — |
| 事務所・銀行・店舗 | | 14 | 2,100 | 136,952 | 65,215 |
| 劇場・病院 | | 2 | 390 | 27,818 | 71,328 |
| 工場・倉庫 | | — | — | — | — |
| 土蔵 | | — | — | — | — |
| 附属家 | | 10 | 141 | 8,749 | 62,050 |
| 計 | | 1,159 | 140,190 | 10,907,613 | 77,806 |

(イ) 木造以外

| 種類 | 区分 | | 棟数 (棟) | 床面積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 単位当たり 価格 (円/㎡) |
|--------------------|-------------|-----|-----------|------------|--------------|----------------------|
| | 構造別 | | | | | |
| 事務所・ 百貨店・ 店舗 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄骨造 | 31 | 20,331 | 2,014,029 | 99,062 | 99,062 |
| | 軽量鉄骨造 | 16 | 1,544 | 115,852 | 75,034 | 75,034 |
| | れんが・C B造 | — | — | — | — | — |
| | その他の計 | — | — | — | — | — |
| | | 47 | 21,875 | 2,129,881 | 97,366 | 97,366 |
| 住宅・ アパート | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄筋コンクリート造 | 24 | 43,671 | 5,042,331 | 115,462 | 115,462 |
| | 鉄骨造 | 34 | 20,567 | 1,849,406 | 89,921 | 89,921 |
| | 軽量鉄骨造 | 99 | 20,065 | 1,746,094 | 87,022 | 87,022 |
| | れんが・C B造 | — | — | — | — | — |
| | その他の計 | — | — | — | — | — |
| | | 157 | 84,303 | 8,637,831 | 102,462 | 102,462 |
| 病院・ ホテル | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄骨造 | 2 | 2,118 | 166,920 | 78,810 | 78,810 |
| | 軽量鉄骨造 | — | — | — | — | — |
| | れんが・C B造 | — | — | — | — | — |
| | その他の計 | — | — | — | — | — |
| | | 2 | 2,118 | 166,920 | 78,810 | 78,810 |
| 工場・ 市場・ 倉庫 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄骨造 | 43 | 68,678 | 5,068,357 | 73,799 | 73,799 |
| | 軽量鉄骨造 | 7 | 394 | 15,212 | 38,609 | 38,609 |
| | れんが・C B造 | — | — | — | — | — |
| | その他の計 | — | — | — | — | — |
| | | 50 | 69,072 | 5,083,569 | 73,598 | 73,598 |
| その他 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 | — | — | — | — | — |
| | 鉄筋コンクリート造 | 1 | 5 | 600 | 120,000 | 120,000 |
| | 鉄骨造 | 2 | 110 | 5,240 | 47,636 | 47,636 |
| | 軽量鉄骨造 | 23 | 643 | 26,207 | 40,757 | 40,757 |
| | れんが・C B造 | 2 | 17 | 956 | 56,235 | 56,235 |
| | その他の計 | — | — | — | — | — |
| | | 28 | 775 | 33,003 | 42,585 | 42,585 |
| 計 | | | 284 | 178,143 | 16,051,204 | 90,103 |

(4) 年度別新築家屋に関する調

| 区分 種類 | 年 度 | 棟 数 (棟) | 床 面 積 (㎡) | 決 定 価 格 (千円) | 単 位 当 たり 価 格 (円/㎡) |
|------------------|-----|------------|--------------|-----------------|--------------------------|
| 木 造 | 令和元 | 1,210 | 143,455 | 10,549,251 | 73,537 |
| | 2 | 1,148 | 139,823 | 10,240,526 | 73,239 |
| | 3 | 1,096 | 138,710 | 10,568,019 | 76,188 |
| | 4 | 1,238 | 151,626 | 11,737,130 | 77,408 |
| | 5 | 1,156 | 140,175 | 10,906,505 | 77,806 |
| 木 造 以 外 | 令和元 | 265 | 132,799 | 11,543,536 | 86,925 |
| | 2 | 222 | 108,995 | 9,905,423 | 90,880 |
| | 3 | 248 | 151,628 | 15,420,769 | 101,701 |
| | 4 | 238 | 206,700 | 20,080,028 | 97,146 |
| | 5 | 279 | 173,879 | 15,587,856 | 89,648 |
| 計 | 令和元 | 1,475 | 276,254 | 22,092,787 | 79,973 |
| | 2 | 1,370 | 248,818 | 20,145,949 | 80,967 |
| | 3 | 1,344 | 290,338 | 25,988,788 | 89,512 |
| | 4 | 1,476 | 358,326 | 31,817,158 | 88,794 |
| | 5 | 1,435 | 314,054 | 26,494,361 | 84,362 |

(5) 令和5年度減少分家屋に関する調

(ア) 木造

| 区分 家屋の種類 | 棟数 (棟) | 床面積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 単位当たり 価格 (円/㎡) |
|-------------|-----------|------------|--------------|----------------------|
| 専用住宅 | 1,332 | 92,411 | 926,977 | 10,031 |
| 共同住宅・寄宿舍 | 38 | 10,647 | 123,352 | 11,586 |
| 併用住宅 | 53 | 5,569 | 54,289 | 9,748 |
| 旅館・料亭・ホテル | — | — | — | — |
| 事務所・銀行・店舗 | 32 | 2,377 | 42,113 | 17,717 |
| 劇場・病院 | — | — | — | — |
| 工場・倉庫 | 70 | 8,420 | 27,762 | 3,297 |
| 土蔵 | 6 | 175 | 607 | — |
| 附属家 | 178 | 4,379 | 12,946 | 2,956 |
| 計 | 1,709 | 123,978 | 1,188,046 | 9,583 |

(イ) 木造以外

| 区分 家屋の種類 | 棟数 (棟) | 床面積 (㎡) | 決定価格 (千円) | 単位当たり 価格 (円/㎡) |
|-------------|-----------|------------|--------------|----------------------|
| 事務所・店舗・百貨店 | 67 | 30,577 | 914,946 | 29,923 |
| 住宅・アパート | 156 | 49,740 | 1,097,781 | 22,070 |
| 病院・ホテル | 4 | 4,937 | 218,255 | 44,208 |
| 工場・倉庫・市場 | 203 | 48,003 | 385,553 | 8,032 |
| その他 | 48 | 3,386 | 22,871 | 6,755 |
| 計 | 478 | 136,643 | 2,639,406 | 19,316 |

(6) 新築住宅の軽減調

| 区 分 | 令 和 元 年 度 | | | 令 和 2 年 度 | | |
|------------------|-----------|--------------|-----------------|-----------|--------------|-----------------|
| | 個 数 | 床 面 積 (㎡) | 軽 減 税 額 (千円) | 個 数 | 床 面 積 (㎡) | 軽 減 税 額 (千円) |
| 法附則第15条の6第1項 | 2,963 | 261,163 | 131,142 | 2,630 | 231,549 | 118,901 |
| 法附則第15条の6第2項 | 3,476 | 230,629 | 136,482 | 3,585 | 236,367 | 140,035 |
| 法附則第15条の7第1項 第2項 | 1,673 | 167,890 | 87,467 | 1,747 | 175,770 | 92,971 |
| 法附則第15条の8第1項 | — | — | — | — | — | — |
| 法附則第15条の8第2項 | 549 | 20,317 | 13,985 | 668 | 24,534 | 17,001 |
| 法附則第15条の8第4項 | — | — | — | — | — | — |
| 法附則第15条の9第1項 | 8 | 519 | 55 | 1 | 163 | 16 |
| " 第4項 | 9 | 868 | 85 | 3 | 300 | 38 |
| " 第5項 | 1 | 88 | 26 | 5 | 356 | 75 |
| " 第9項 | — | — | — | — | — | — |
| " 第10項 | 1 | 120 | 12 | — | — | — |
| 平成27年附則第17条第10項 | 39 | 2,421 | 1,532 | 17 | 1,053 | 669 |
| 平成27年附則第17条第12項 | 247 | 9,287 | 5,974 | — | — | — |
| 平成30年附則第20条第8項 | 9 | 484 | 236 | 9 | 484 | 236 |
| 合 計 | 8,975 | 693,786 | 376,996 | 8,665 | 670,576 | 369,942 |

5. 償却資産

(1) 年度別価格等に関する調

(単位:千円)

| 区 分 | 令 和 元 年 度 | | 令 和 2 年 度 | | |
|-----------------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | 決 定 価 格 | 課 税 標 準 額 | 決 定 価 格 | 課 税 標 準 額 | |
| 市 長 が 価 格 等 を の | 構 築 物 | 38,034,830 | 37,889,677 | 39,902,857 | 39,732,634 |
| | 機 械 及 び 装 置 | 91,168,666 | 86,219,711 | 94,024,407 | 87,714,212 |
| | 船 舶 | 20,578 | 20,578 | 44,094 | 44,094 |
| | 車 両 及 び 運 搬 具 | 2,088,915 | 2,088,915 | 2,160,535 | 2,160,535 |
| | 工 具、器 具 及 び 備 品 | 42,324,167 | 42,196,647 | 43,130,807 | 42,963,078 |
| | 計 | 173,637,156 | 168,415,528 | 179,262,700 | 172,614,553 |
| 総務大臣が価格等を決定し 配分したもの | 72,173,961 | 69,119,133 | 72,540,013 | 69,568,657 | |
| 道府県知事が価格等を決定し 配分したもの | 8,916,533 | 4,602,159 | 14,216,874 | 8,584,300 | |
| 合 計 | 254,727,650 | 242,136,820 | 266,019,587 | 250,767,510 | |

| 令和3年度 | | | 令和4年度 | | | 令和5年度 | | |
|-------|------------|--------------|-------|------------|--------------|-------|------------|--------------|
| 個数 | 床面積 (㎡) | 軽減税額 (千円) | 個数 | 床面積 (㎡) | 軽減税額 (千円) | 個数 | 床面積 (㎡) | 軽減税額 (千円) |
| 2,305 | 206,286 | 103,140 | 2,228 | 201,888 | 106,450 | 2,151 | 196,977 | 106,564 |
| 3,815 | 259,850 | 144,478 | 4,486 | 311,003 | 186,813 | 4,536 | 319,457 | 196,208 |
| 1,779 | 179,374 | 91,497 | 1,775 | 180,205 | 95,056 | 1,822 | 185,506 | 101,285 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 582 | 21,095 | 14,200 | 543 | 19,315 | 13,075 | 527 | 18,824 | 13,167 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | 3 | 273 | 26 | 10 | 653 | 59 |
| 14 | 1,055 | 119 | 9 | 800 | 115 | 18 | 1,246 | 152 |
| 2 | 231 | 34 | 2 | 143 | 36 | 6 | 420 | 111 |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 1 | 86 | 19 | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| — | — | — | — | — | — | — | — | — |
| 8,498 | 667,977 | 353,487 | 9,046 | 713,627 | 401,571 | 9,070 | 723,083 | 417,546 |

(単位：千円)

| 令和3年度 | | 令和4年度 | | 令和5年度 | |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 決定価格 | 課税標準額 | 決定価格 | 課税標準額 | 決定価格 | 課税標準額 |
| 40,170,344 | 38,641,876 | 44,173,345 | 44,000,020 | 49,106,133 | 48,936,231 |
| 89,662,887 | 77,401,058 | 98,409,947 | 93,119,532 | 102,539,417 | 96,791,962 |
| 21,507 | 14,589 | 21,447 | 21,447 | 11,226 | 11,226 |
| 1,874,577 | 1,809,358 | 1,868,808 | 1,868,808 | 1,834,431 | 1,834,431 |
| 40,813,051 | 39,826,157 | 43,235,071 | 43,124,325 | 44,977,124 | 44,872,350 |
| 172,542,366 | 157,693,038 | 187,708,618 | 182,134,132 | 198,468,331 | 192,446,200 |
| 72,354,280 | 69,522,918 | 71,794,939 | 69,072,839 | 72,205,489 | 69,720,412 |
| 13,766,615 | 8,362,929 | 13,110,372 | 7,986,537 | 13,297,975 | 8,099,210 |
| 258,663,261 | 235,578,885 | 272,613,929 | 259,193,508 | 283,971,795 | 270,265,822 |